

Дизайн-проект интерьера квартиры общей площадью 112 м²



Город Брянск, ж.к. Гринвуд

г. Брянск 2020 г.

Ведомость чертежей

| <u>Лист</u> | <u>Наименование</u> |
|-------------|--|
| 01 | Титульный лист |
| 02 | Ведомость чертежей |
| 03 | Техническое задание |
| 04 | Концепция интерьера |
| 05 | Обмерный план |
| 06 | План с расстановкой мебели |
| 07 | План демонтажа перегородок |
| 08 | План возводимых перегородок |
| 09 | Схема привязки проёмов |
| 10 | Экспликация помещений |
| 11 | Схема привязки освещения |
| 12 | Схема расположения осветительных приборов |
| 13 | Схема расположения розеток |
| 14 | Схема расположения отопительных приборов |
| 15 | План потолков общий |
| 16 | Схема укладки напольных покрытий |
| 17 | Развёртка стен кухни-гостиной |
| 18 | Развёртка стен кухни-гостиной |
| 19 | Развёртка стен спальни 1 |
| 20 | Развёртка стен спальни 2 |
| 21 | Развёртка стен рабочего кабинета |
| 22 | Развёртка гардеробной-прачечной |
| 23 | Развёртка стен прихожей |
| 24 | Развёртка стен ванной комнаты |
| 25 | Схема раскладки плитки в ванной комнате |
| 26 | Эскиз кухонного гарнитура |
| 27 | Эскиз острова и шкафа в кухне |
| 28 | Эскиз гардеробного шкафа в спальне 1 |
| 29 | Эскиз мебели в рабочем кабинете |
| 30 | Эскиз мебели в гардеробной. Эскиз мебели в ... |
| 31 | Эскиз шкафа – купе в прихожей, мебели в пр... |
| 32 | Визуализация Гостиная |
| 33 | Визуализация кухня – столовая |
| 34 | Визуализация спальни 1.1 |
| 35 | Визуализация спальни 1.2 |
| 36 | Визуализация спальни 2.1 |
| 37 | Визуализация спальни 2.2 |
| 38 | Визуализация рабочего кабинета |
| 39 | Визуализация прихожей, гардеробной |
| 40 | Визуализация санузла |
| 41 | Вид сверху |
| 42 | Ведомость материалов |

Техническое задание.

Общая информация

Квартира планировалась для проживания семьи, состоящей из супругов, которых иногда посещают гости.

Основными пожеланиями заказчика было, сделать пространство квартиры просторным, сохранив при этом максимально функциональность всех зон. За основу был взят стиль лофт.

Общие пожелания Заказчика после опроса:

- Полностью поменять планировочное решение квартиры.
- Сделать в квартире две спальни для хозяина и хозяйки квартиры.
- Дверные проёмы сделать высокими, так как, высота потолков 3 метра, а так же, там где возможно, использовать стеклянные перегородки максимальной ширины и высоты.
- Объединить зоны гостиной, кухни и столовой.
- В санузле разместить душевую и ванну.
- Сделать рабочий кабинет, примыкающий к спальне хозяина квартиры.
- В обеих спальнях предусмотреть шкафы с максимальной вместительностью.
- Во всей квартире предугадывается заменить напольные конвекторы на аналоги, более компактные.
- Сделать в квартире независимую систему вентиляции с использованием рекуператоров.

Пожелание Заказчика в процессе работы над проектом:

1. Гостиная

- 1.1. Для отделки стен в зоне гостиной использовать, в основном декоративную штукатурку светло серого оттенка, имитирующую бетон.
- 1.2. Зона гостиной и кухни должна быть просторной. Напротив подвешенного телевизора разместить диван, а под телевизором диокамин.
- 1.3. Для отделки пола использовать плитку большого формата в серых тонах, имитирующую камень.
- 1.4. Зону кухни и гостиной слегка разделить перегородкой из планкена.

2. Кухня.

- 2.1. Для отделки стен в зоне кухни использовать декоративную штукатурку и плитку.
- 2.2. Кухонный гарнитур должен быть выполнен в двух цветах, с применением древесной фактуры. Предусмотреть наличие варочной панели, духового шкафа, встроенной СВЧ печи, холодильника Side-by-Side, а так же измельчителя отходов в мойке. Так же верхние шкафы кухонного гарнитура должны быть оснащены подсветкой рабочей поверхности.
- 2.4. На кухне должен присутствовать «остров» для приготовления и приёма пищи.
- 2.5. Для отделки пола в зоне кухни использовать плитку большого формата в серых тонах, имитирующую камень.

3. Спальня хозяина

- 3.1. В спальне хозяина разместить кровать шириной 1600 мм., максимально вместительные шкафы и прикроватную тумбу.
- 3.2. Облицовку стены у изголовья кровати выполнить из декоративной штукатурки, остальные стены окрасить в тёмный цвет.
- 3.3. На стене у изголовья кровати разместить рисунок или постер на тему мотоциклов.
- 3.4. Для декорирования спальни использовать планкен.
- 3.5. Межкомнатную дверь заменить на перегородку из металла и стекла.

4. Спальня хозяйки

- 4.1. В спальне разместить кровать, шириной 1600 мм.
- 4.2. Облицовку стены у изголовья выполнить из декоративной штукатурки, остальные стены окрасить в светлые тона.
- 4.3. Межкомнатную дверь, заменить на широкую перегородку выполненную из металла и стекла.

5. Рабочий кабинет.

- 5.1. В рабочем кабинете разместить большой угловой стол для работы за компьютером.
- 5.2. Вдоль одной стены установить высокий полуоткрытый стеллаж.
- 5.3. Предусмотреть размещение оружейного сейфа.

6. Гардеробная-прачечная.

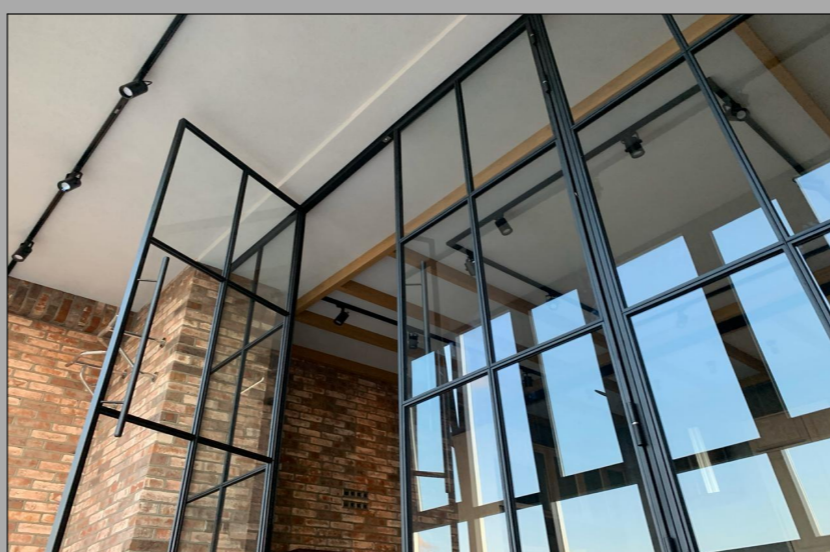
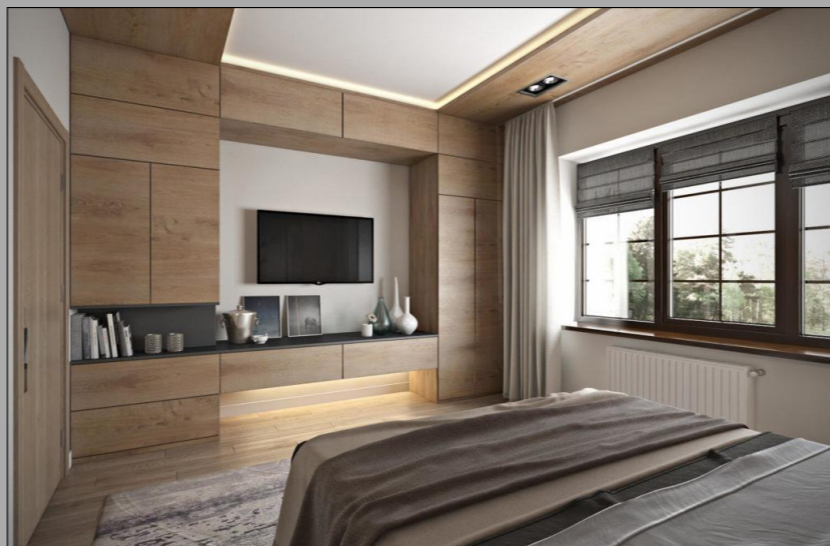
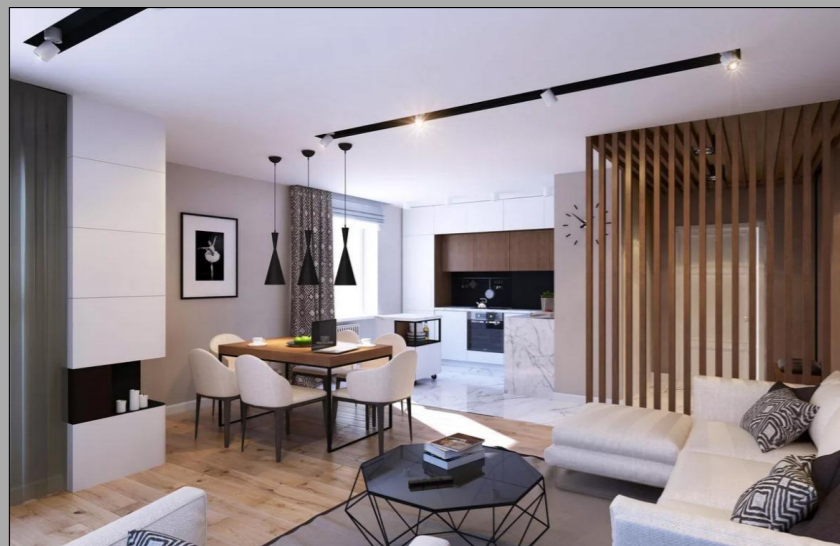
- 6.1. В гардеробной сделать максимально вместительные шкафы.
- 6.2. Предусмотреть размещение стиральной машины с сушкой, и стационарной гладильной доски.
- 6.3. Разместить радиатор отопления для устранения влажности.

7. Прихожая

- 7.1. В прихожей сделать большой гардеробный шкаф с зеркальными дверьми.
- 7.2. У входа в квартиру сделать небольшое углубление в полу для коврика.
- 7.3. Для отделки пола использовать плитку большого формата, той же коллекции, что и в гостиной-кухне.
- 7.3. Для отделки стен использовать декоративную штукатурку имитирующую бетон.
- 7.4. Освещение прихожей предусмотреть с использованием квадратных светильников большого формата.

8. Ванная комната

- 8.1. В ванной комнате разместить душевую с трапом в пол, а так же отдельно стоящую ванну из мрамора.
- 8.2. Зона душа должна быть отгорожена перегородкой из прозрачного стекла.
- 8.3. Вдоль одной стены выполнить длинную полку, облицованную плиткой под дерево.
- 8.4. Для облицовки стен использовать плитку в коричневых тонах.
- 8.5. Оформление стен душевой должно быть выполнено без использования бордюров.
- 8.6. Для облицовки пола использовать плитку имитирующую дерево, по тону светлее стен.

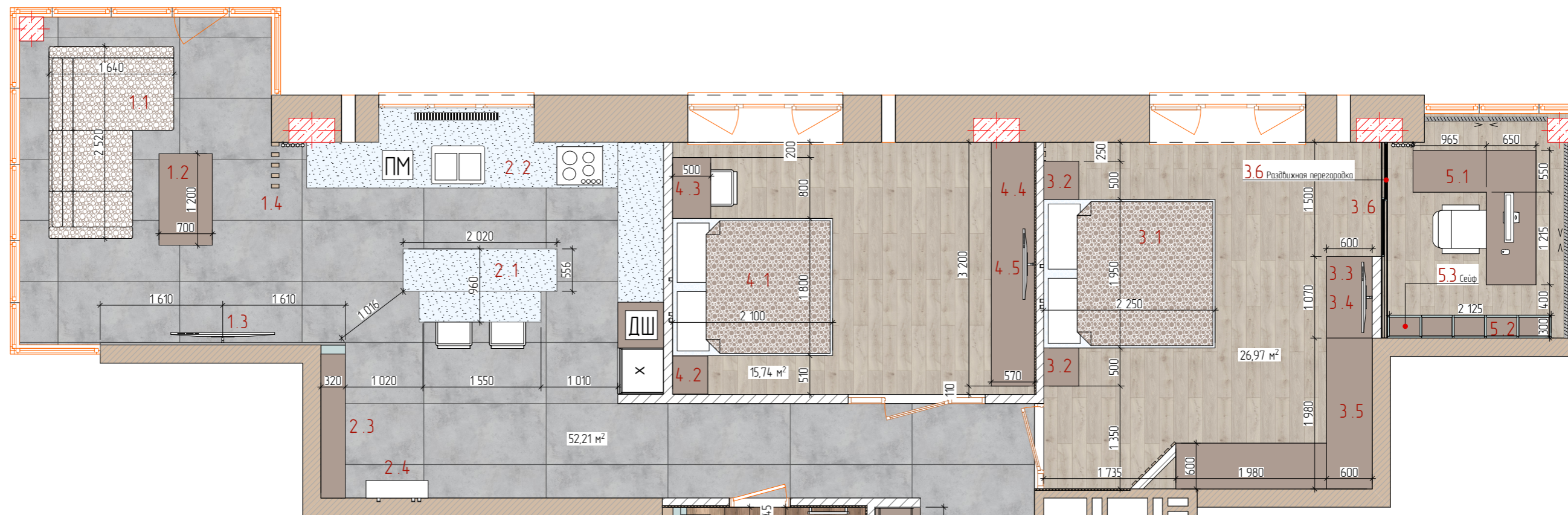


В данном разделе представлены типовые интерьеры, отражающие основную концепцию пожеланий Заказчика, касаясь цветового решения его квартиры, мебелировки, и чистовой отделки.

Концепция интерьера

Лист

4



Расшифровка обозначений предметов интерьера

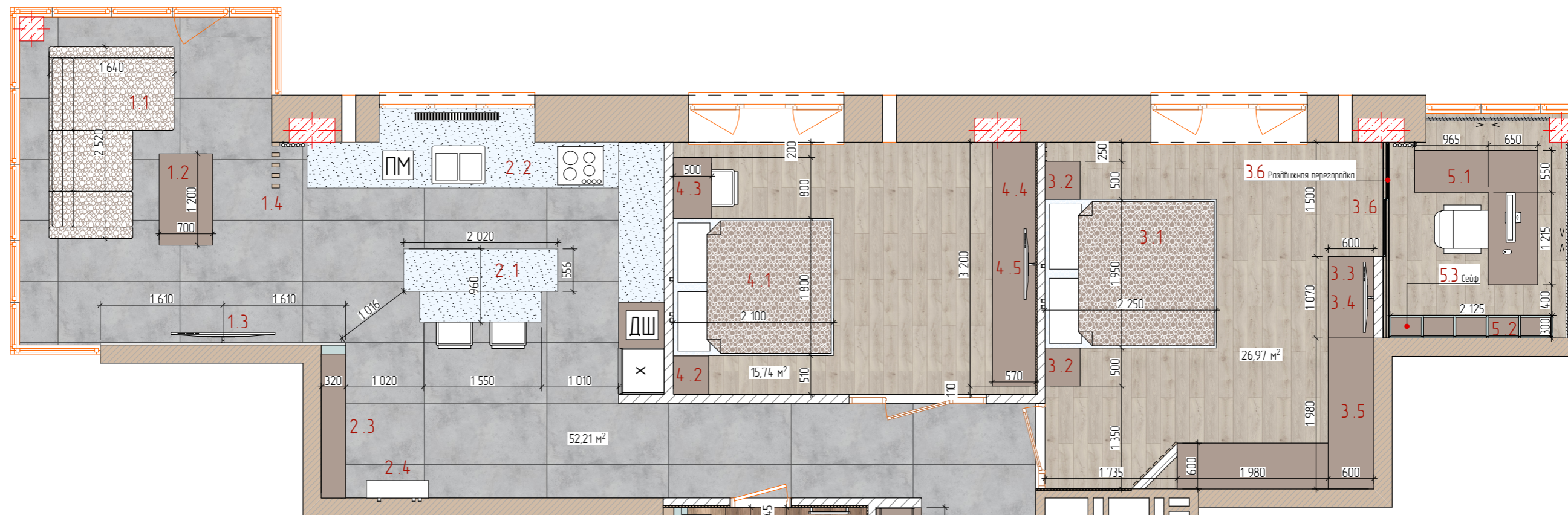
- 1.1 Угловой диван Вимле (IKEA) 252x164x80 см. (ДхГхВ)
- 1.2 Авторский журнальный столик 120x70x см. (ДхГхВ)
- 1.3 Телевизор 132,8x74,7(152,4) см. (ДхВ(Д))
- 1.4 Декор из планкена 273,5x10x5 см. 5шт.
- 2.1 "Остров" с выдвигаемым столом 20,2x96x86 см.
- 2.2 Кухонный гарнитур авторский 469x331x273 см. (ДхГхВ)
- 2.3 Шкаф кухонный авторский 189x31,9x278 см. (ДхГхВ)
- 2.4 Кондиционер.
- 3.1 Кровать Minotti Andersen Quilt 225x195x102 см. (ДхШхВ) (или аналог)
- 3.2 Тумба прикроватная 50x46x40 см. (ДхГхВ)
- 3.3 Комод авторский 107x50x105,5 см. (ДхГхВ)
- 3.4 Телевизор 88,5x49,8(101,6) см. (ДхВ(Д))
- 3.5 Шкаф-купе угловой авторский 258x210x275 см. (ДхШхВ)
- 3.6 Раздвижная перегородка 275x150 см.(ВхД)
- 4.1 Кровать 210x180x102 см. (ДхШхВ)
- 4.2 Тумба прикроватная 50x46x40 см. (ДхГхВ)
- 4.3 Стол туалетный с зеркалом 80x50x75 см. (ДхГхВ)
- 4.4 Шкаф 320x57x278,5 см. (ДхГхВ)
- 4.5 Телевизор 88,5x49,8(101,6) см. (ДхВ(Д))



Расшифровка обозначений предметов интерьера

- 5.1 Стол рабочий авторский 176,5x161,5x77 см. (ДхГхВ)
- 5.2 Стеллаж авторский 212,5x30x257,5 см. (ДхГхВ)
- 5.3 Сейф оружейный ВЕПРЬ 46 140,2x36,1x28 см. (ДхГхВ)
- 6.1 Гардеробный шкаф-купе 327x60x270 см. (ДхГхВ)
- 6.2 Стирально-сушильная машина 85x60x64 см. (ДхГхВ)
- 6.3 Доска гладильная
- 6.4 Короб для размещения коммуникаций, водонагревателя
- 7.1 Шкаф для одежды авторский 299x60x274 см. (ДхГхВ)
- 7.2 Пуф 60x40x45 см.
- 7.3 Кондиционер
- 8.1 Полка под умывальник с выдвигаемыми ящиками
- 8.2 Унитаз-биде GROHE SENSIA ARENA
- 8.3 Ванна «Атрия пристеночная» 170x85x63 см. (ДхГхВ)

* Возможна корректировка размеров авторской мебели на этапе чистовых отделочных работ.



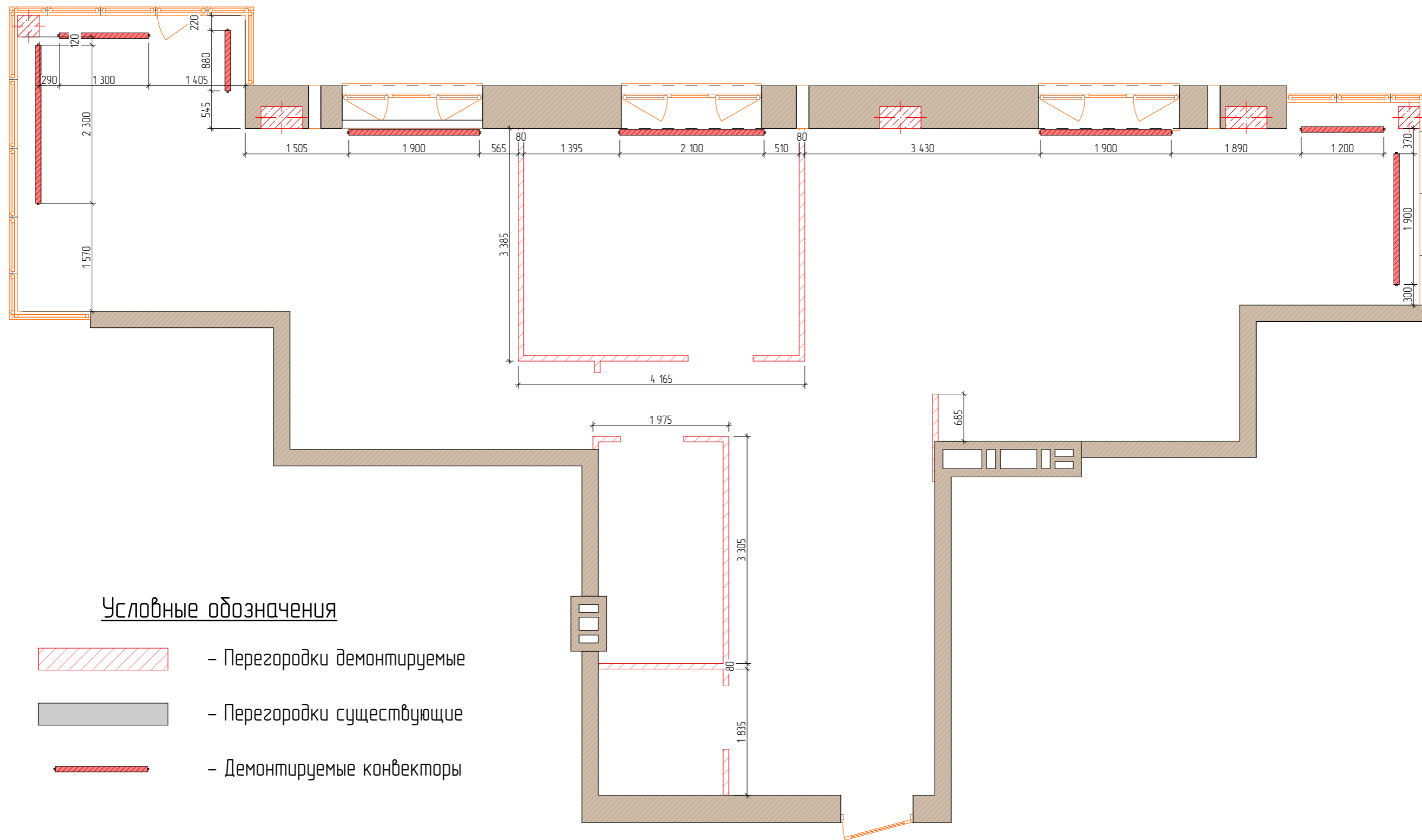
Расшифровка обозначений предметов интерьера

- 1.1 Угловой диван Вимле (IKEA) 252x164x80 см. (ДхГхВ)
- 1.2 Авторский журнальный столик 120x70x см. (ДхГхВ)
- 1.3 Телевизор 132,8x74,7(152,4) см. (ДхВ(Д))
- 1.4 Декор из планкена 273,5x10x5 см. 5шт.
- 2.1 "Остров" с выдвигаемым столом 20,2x96x86 см.
- 2.2 Кухонный гарнитур авторский 469x331x273 см. (ДхГхВ)
- 2.3 Шкаф кухонный авторский 189x31,9x278 см. (ДхГхВ)
- 2.4 Кондиционер.
- 3.1 Кровать Minotti Andersen Quilt 225x195x102 см. (ДхШхВ) (или аналог)
- 3.2 Тумба прикроватная 50x46x40 см. (ДхГхВ)
- 3.3 Комод авторский 107x50x105,5 см. (ДхГхВ)
- 3.4 Телевизор 88,5x49,8(101,6) см. (ДхВ(Д))
- 3.5 Шкаф-купе угловой авторский 258x210x275 см. (ДхШхВ)
- 3.6 Раздвижная перегородка 275x150 см.(ВхД)
- 4.1 Кровать 210x180x102 см. (ДхШхВ)
- 4.2 Тумба прикроватная 50x46x40 см. (ДхГхВ)
- 4.3 Стол туалетный с зеркалом 80x50x75 см. (ДхГхВ)
- 4.4 Шкаф 320x57x278,5 см. (ДхГхВ)
- 4.5 Телевизор 88,5x49,8(101,6) см. (ДхВ(Д))




Расшифровка обозначений предметов интерьера

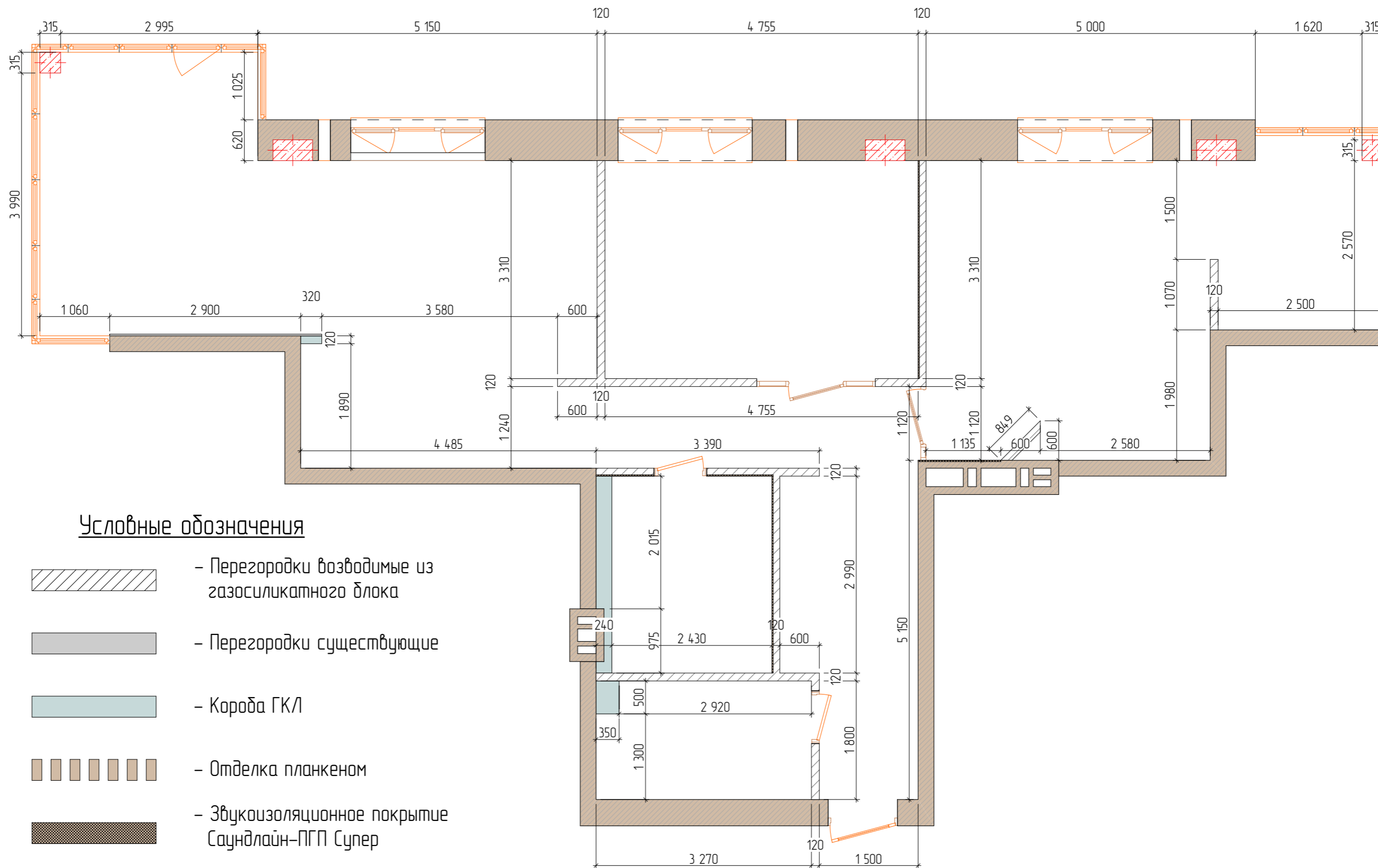
- 5.1 Стол рабочий авторский 176,5x161,5x77 см. (ДхГхВ)
- 5.2 Стеллаж авторский 212,5x30x257,5 см. (ДхГхВ)
- 5.3 Сейф оружейный ВЕПРЬ 46 140,2x36,1x28 см. (ДхГхВ)
- 6.1 Гардеробный шкаф-купе 327x60x270 см. (ДхГхВ)
- 6.2 Стирально-сушильная машина 85x60x64 см. (ДхГхВ)
- 6.3 Доска гладильная
- 6.4 Короб для размещения коммуникаций, водонагревателя
- 7.1 Шкаф для одежды авторский 299x60x274 см. (ДхГхВ)
- 7.2 Пуф 60x40x45 см.
- 7.3 Кондиционер
- 8.1 Полка под умывальник с выдвигаемыми ящиками
- 8.2 Унитаз-биде GROHE SENSIA ARENA
- 8.3 Ванна «Атрия пристеночная» 170x85x63 см. (ДхГхВ)

* Возможна корректировка размеров авторской мебели на этапе чистовых отделочных работ.

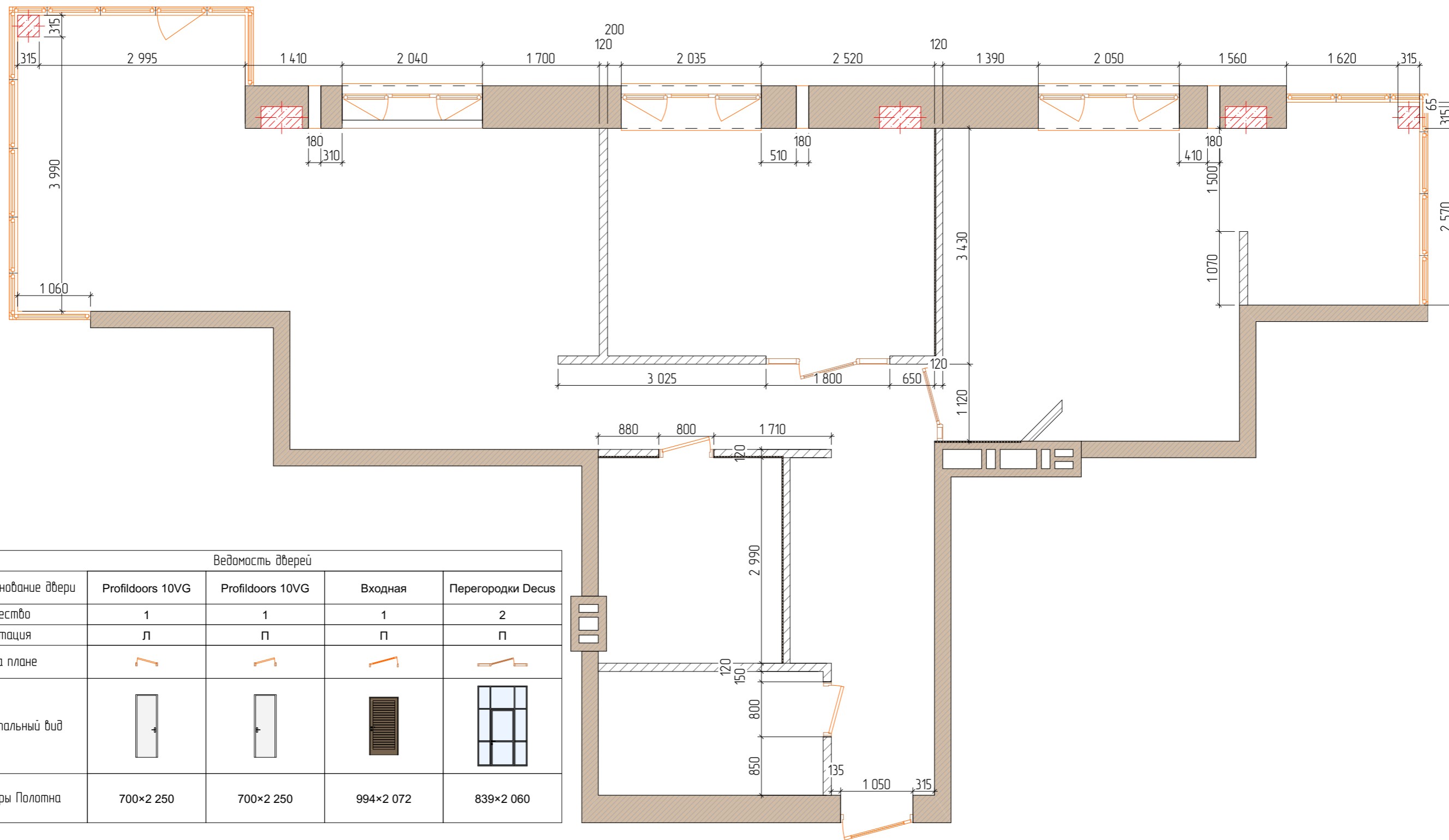


Условные обозначения

-  - Перегородки демонтируемые
-  - Перегородки существующие
-  - Демонтируемые конвекторы

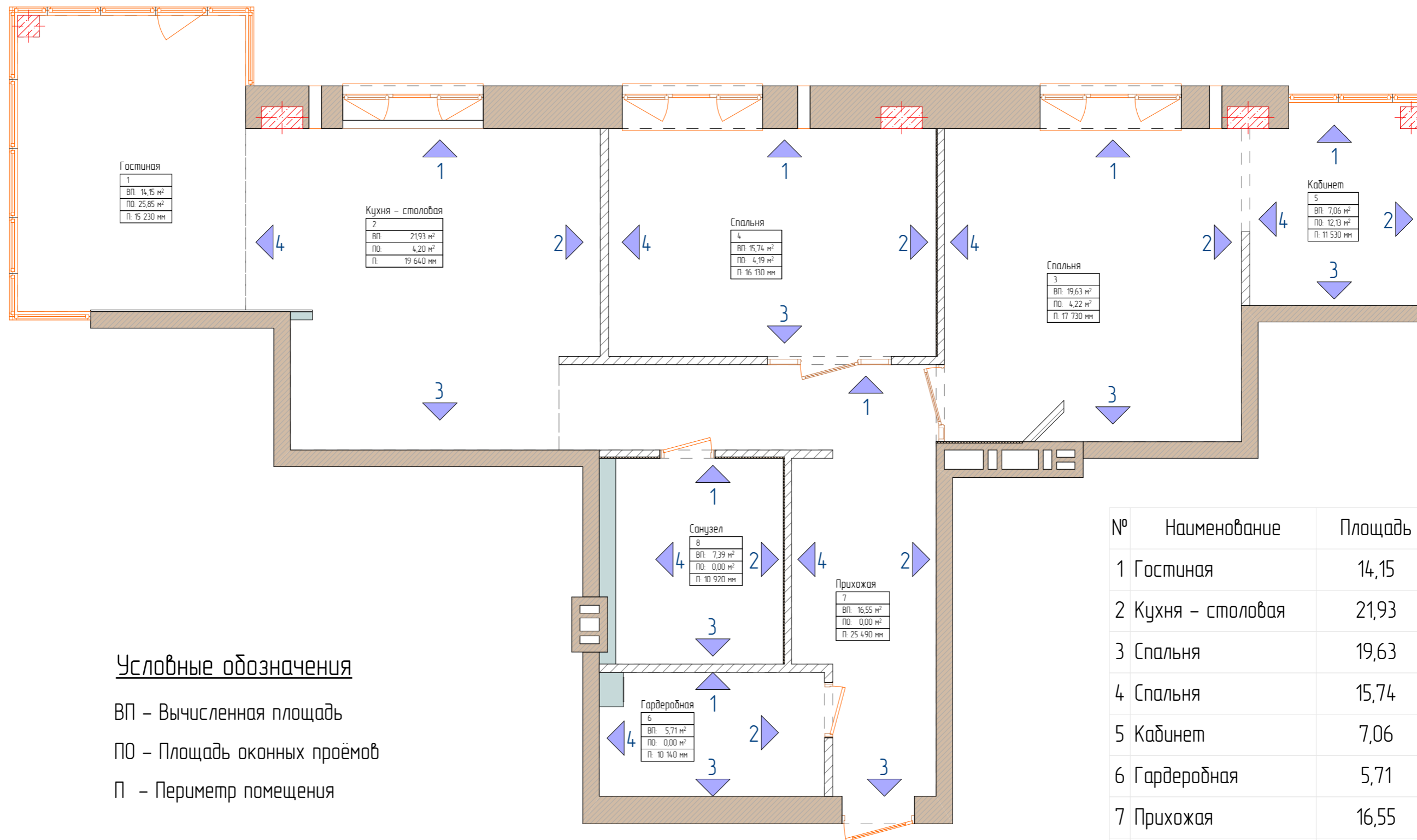


| Расчёт возводимых перегородок | | | |
|-------------------------------|----------------|-----------------|-------------|
| Наименование мат-а | Объем (м.куб.) | Площадь (м.кв.) | Масса (к... |
| Газобетонный блок | 8,11 | 65,90 | 7 295,77 |



Ведомость дверей

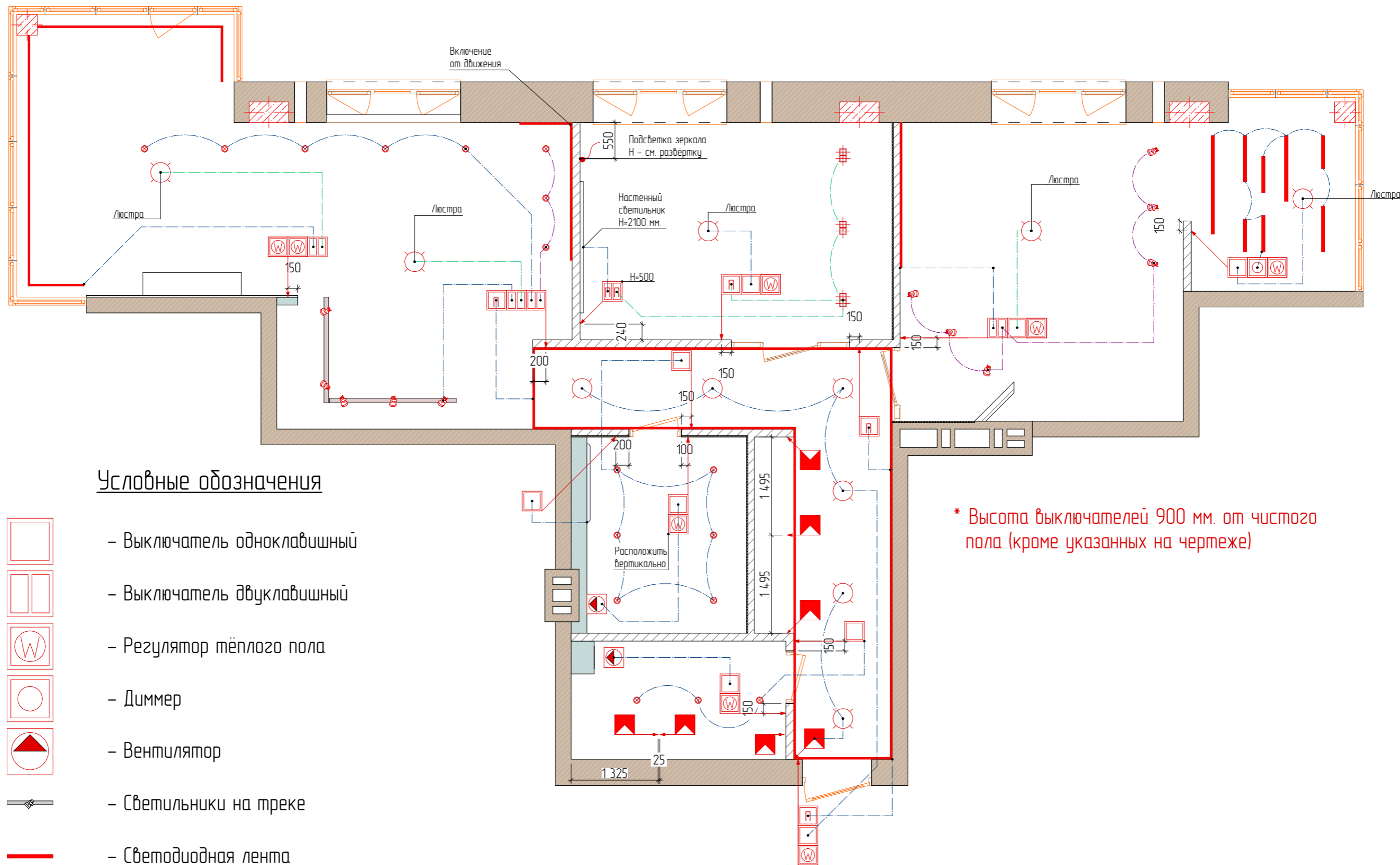
| Наименование двери | Profidoors 10VG | Profidoors 10VG | Входная | Перегородки Decus |
|--------------------|-----------------|-----------------|-----------|-------------------|
| Количество | 1 | 1 | 1 | 2 |
| Ориентация | л | п | п | п |
| Вид на плане | | | | |
| Фронтальный вид | | | | |
| Размеры Полотна | 700×2 250 | 700×2 250 | 994×2 072 | 839×2 060 |












Условные обозначения

- ВП – Вычисленная площадь
- ПО – Площадь оконных проёмов
- П – Периметр помещения

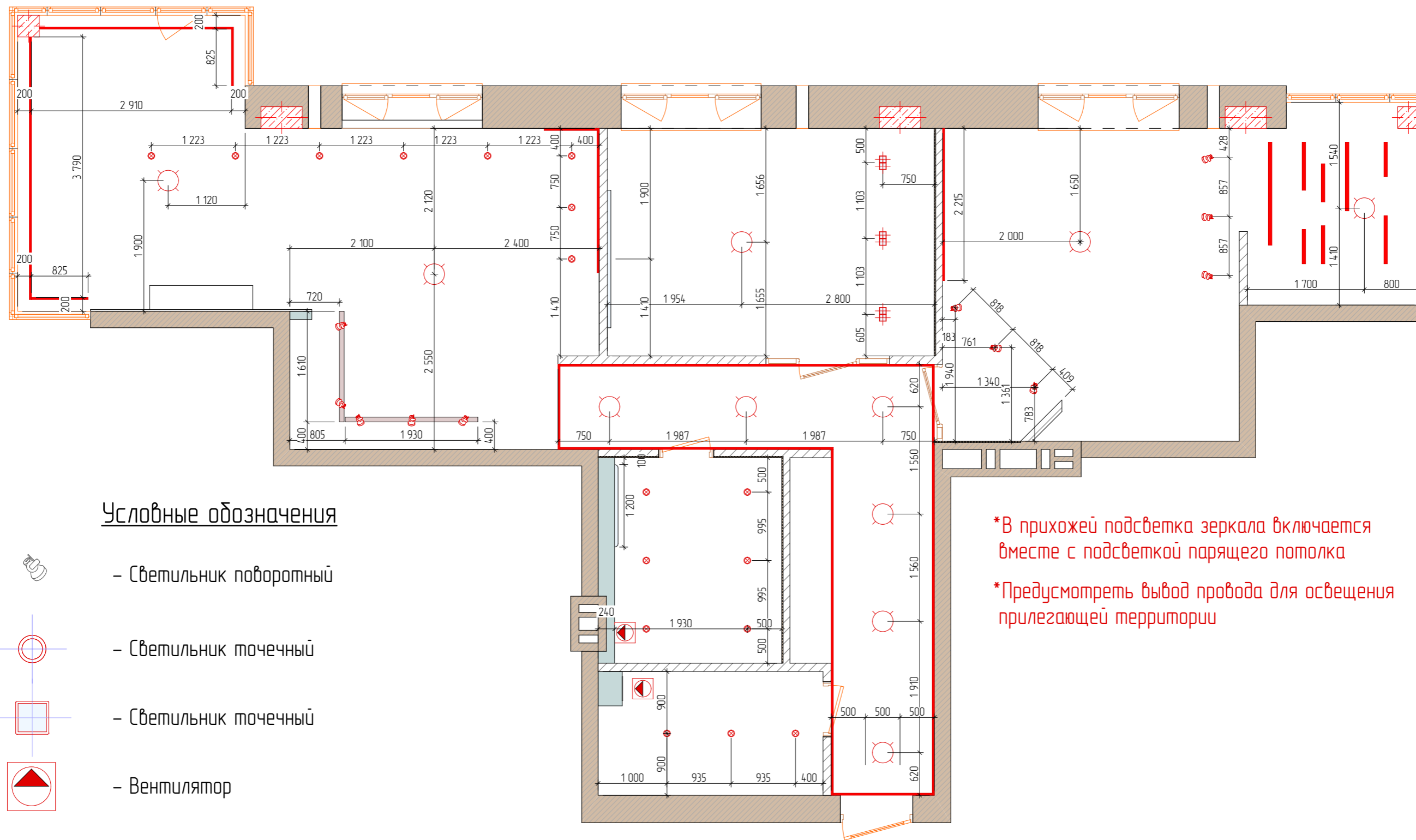
| № | Наименование | Площадь |
|---|------------------|-----------------------|
| 1 | Гостиная | 14,15 |
| 2 | Кухня – столовая | 21,93 |
| 3 | Спальня | 19,63 |
| 4 | Спальня | 15,74 |
| 5 | Кабинет | 7,06 |
| 6 | Гардеробная | 5,71 |
| 7 | Прихожая | 16,55 |
| 8 | Санузел | 7,39 |
| | | 108,16 м ² |










Условные обозначения

-  - Выключатель одноклавишный
-  - Выключатель двухклавишный
-  - Регулятор тёплого пола
-  - Диммер
-  - Вентилятор
-  - Светильники на треке
-  - Светодиодная лента
-  - Вывод провода
-  - Люстра

* Высота выключателей 900 мм. от чистого пола (кроме указанных на чертеже)

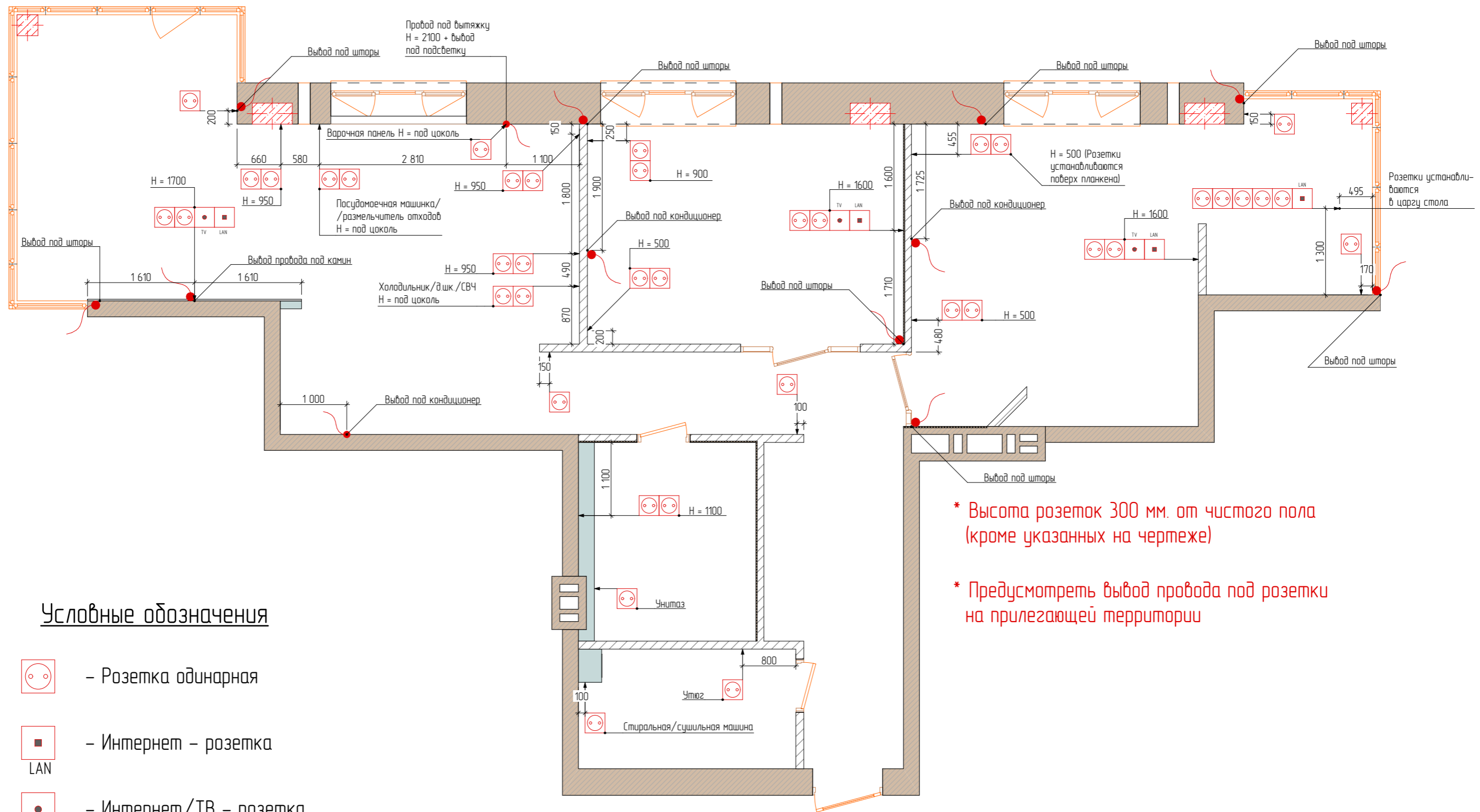


Условные обозначения





-  - Светильник поворотный
-  - Светильник точечный
-  - Светильник точечный
-  - Вентилятор
-  - Светильники на треке
-  - Светодиодная лента
-  - Вывод провода

* В прихожей подсветка зеркала включается вместе с подсветкой парящего потолка

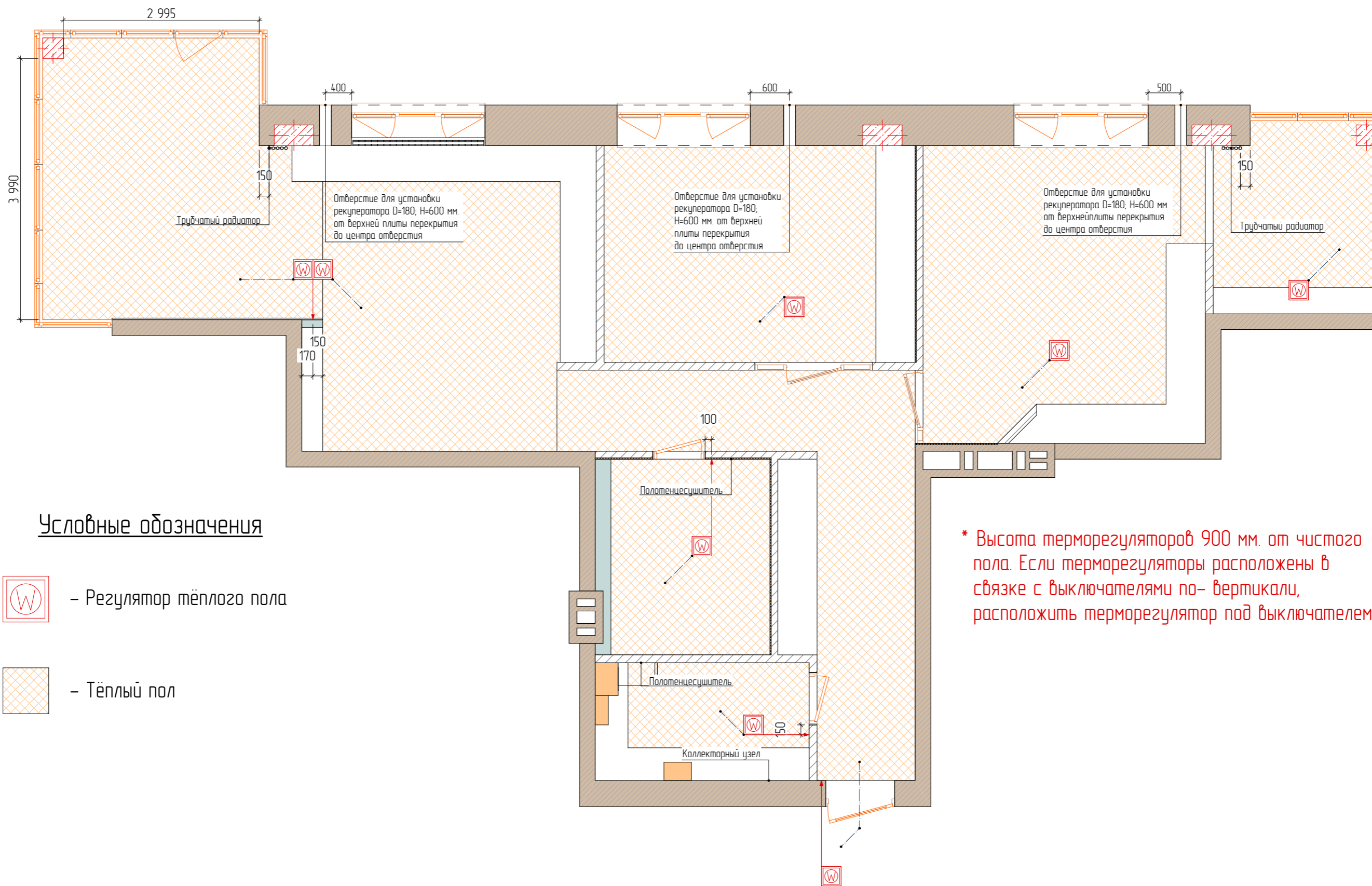
* Предусмотреть вывод провода для освещения прилегающей территории



Условные обозначения

-  - Розетка одинарная
-  - Интернет - розетка
-  - Интернет/ТВ - розетка
-  - Вывод провода

- * Высота розеток 300 мм. от чистого пола (кроме указанных на чертеже)
- * Предусмотреть вывод провода под розетки на прилегающей территории





– Керамогранит Мулленцум (italon) Сильвер 800x1600 мм. 57,85 м²

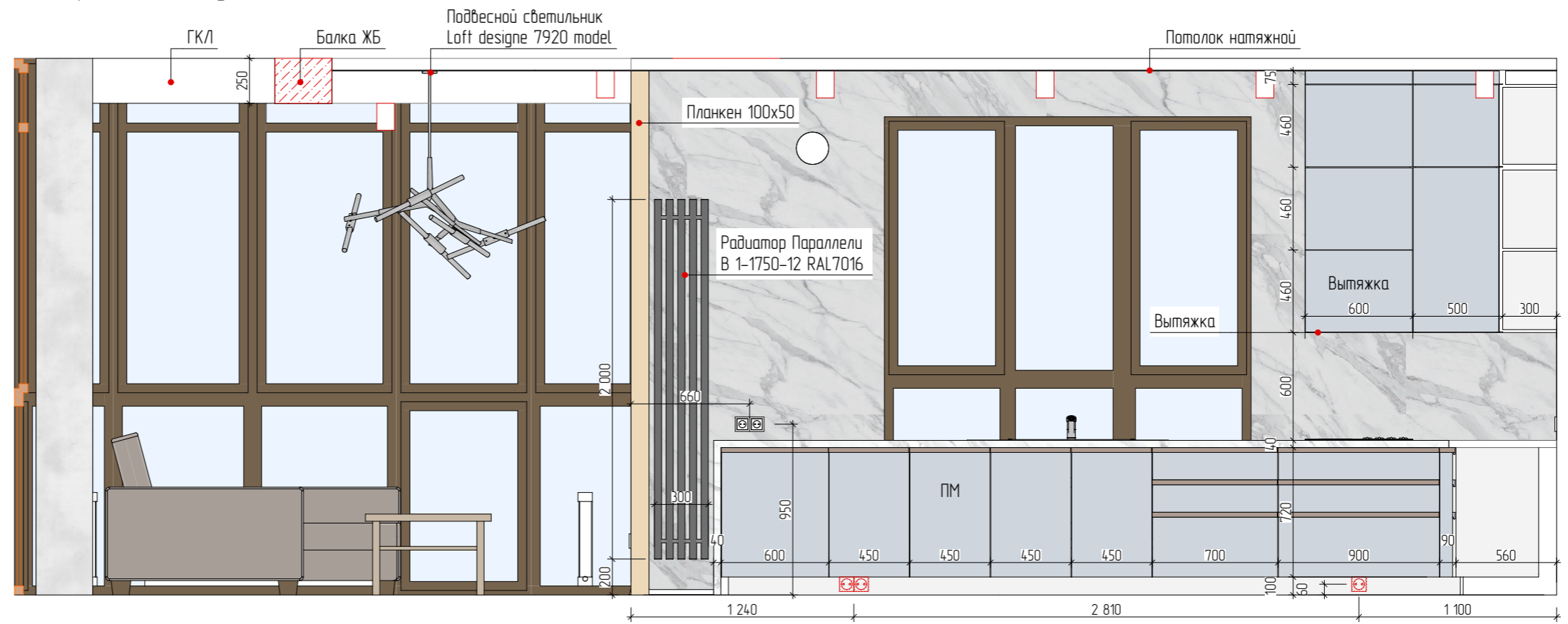


– Керамогранит 42,71 м²

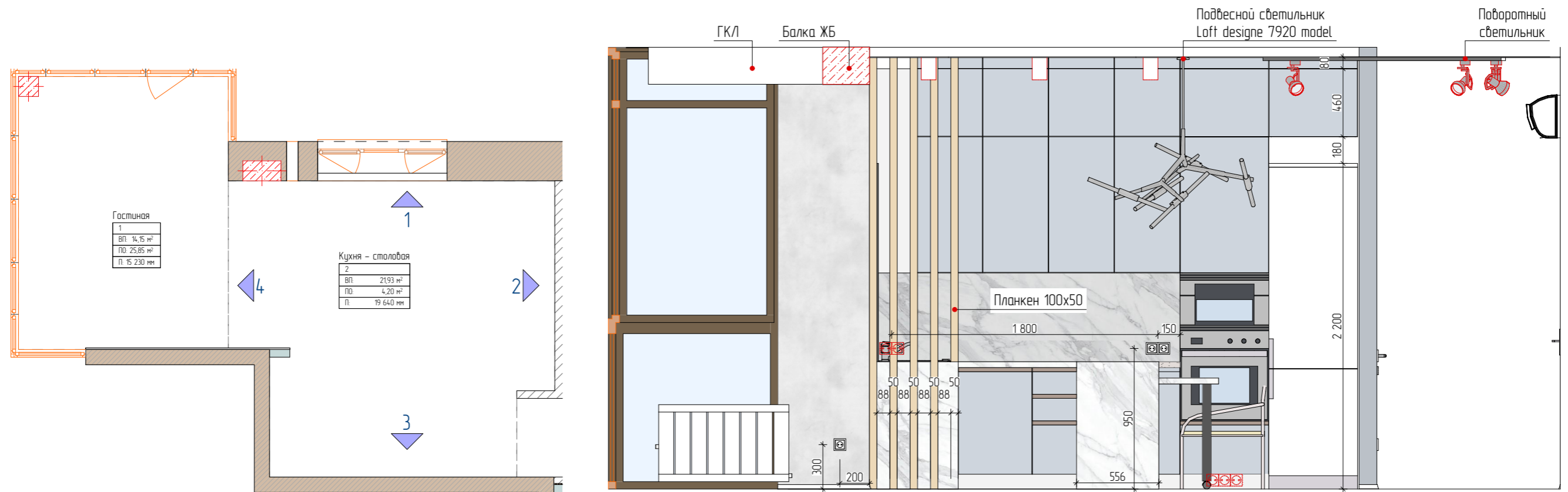


– Керамогранит Про Вуд беж темный обрезной DL510100R (kerama-marazzi) 200x1195x11 мм. 7,39 м²


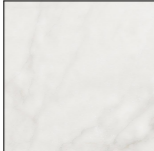
Развёртка стен кухни-гостиной 1

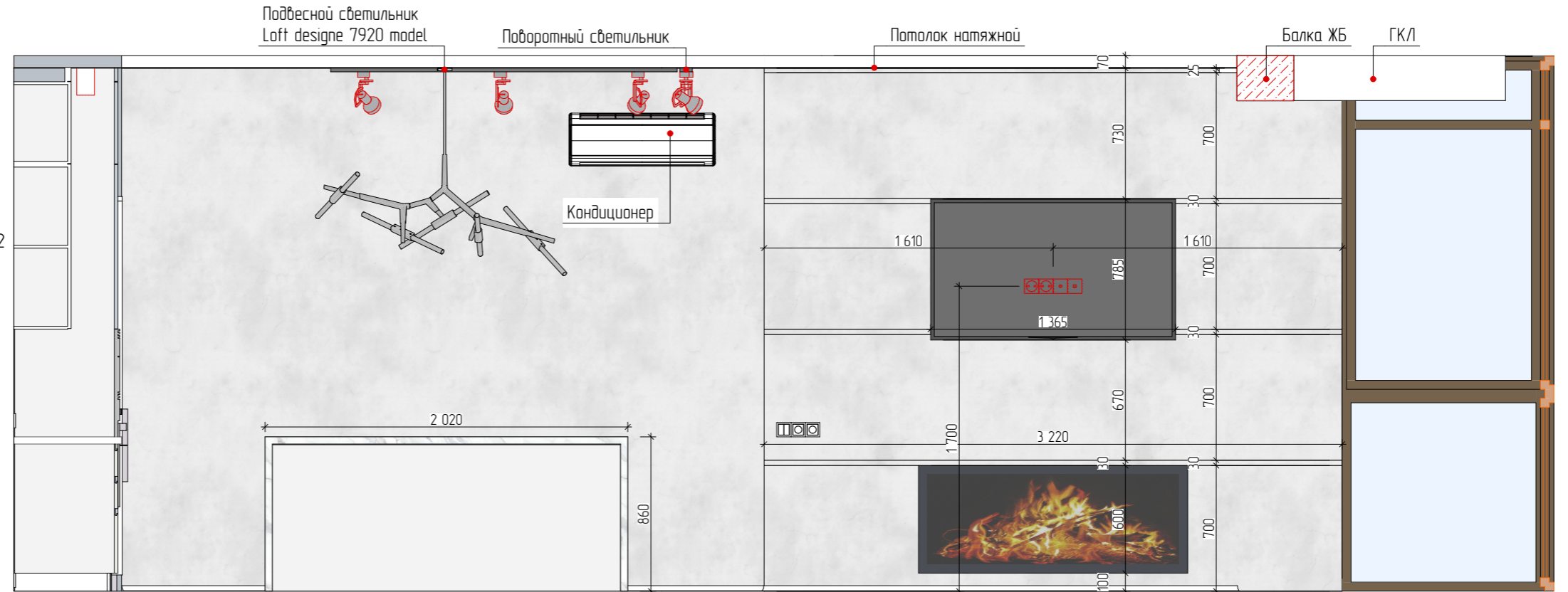


Развёртка стен кухни-гостиной 2

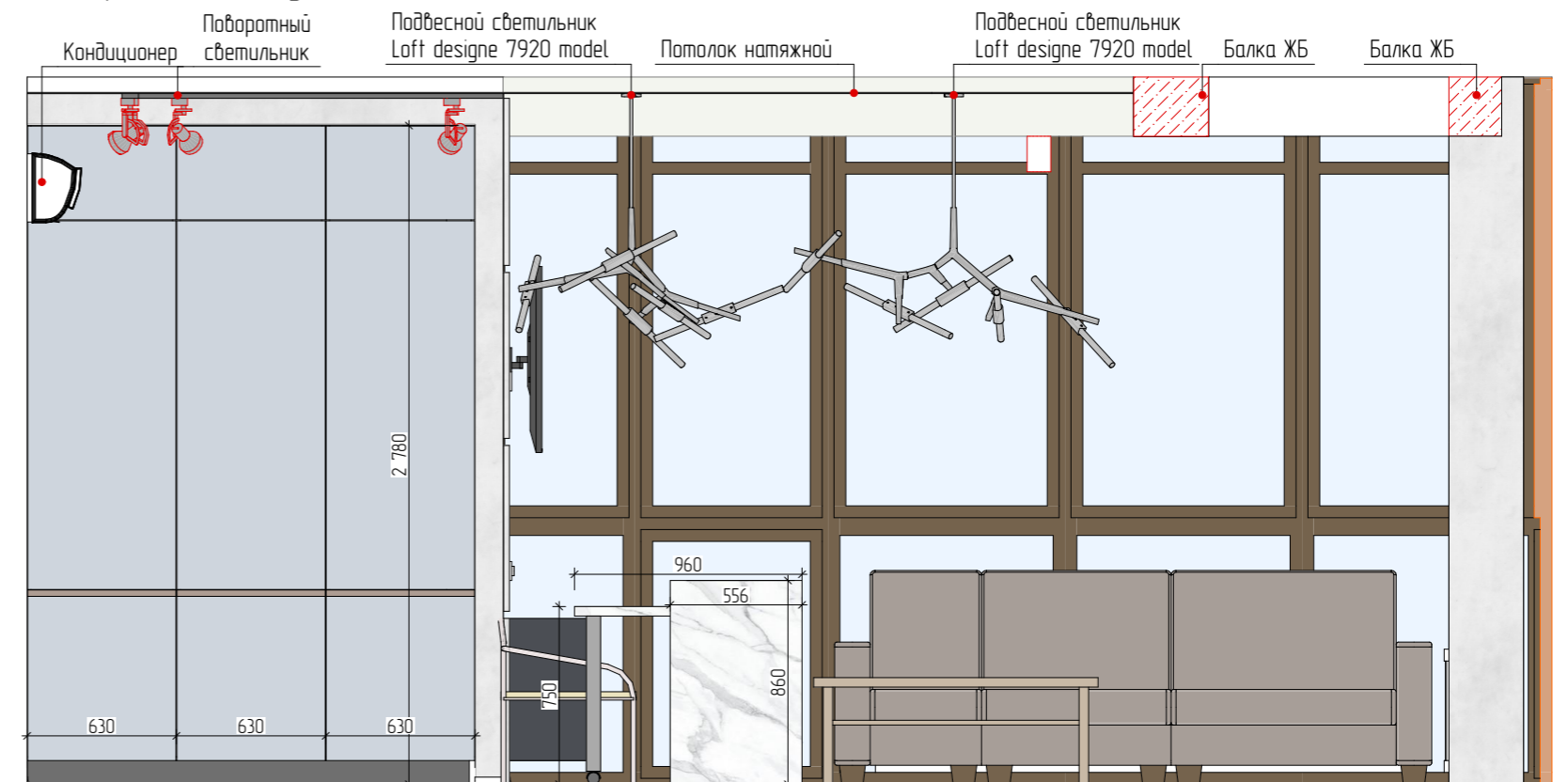
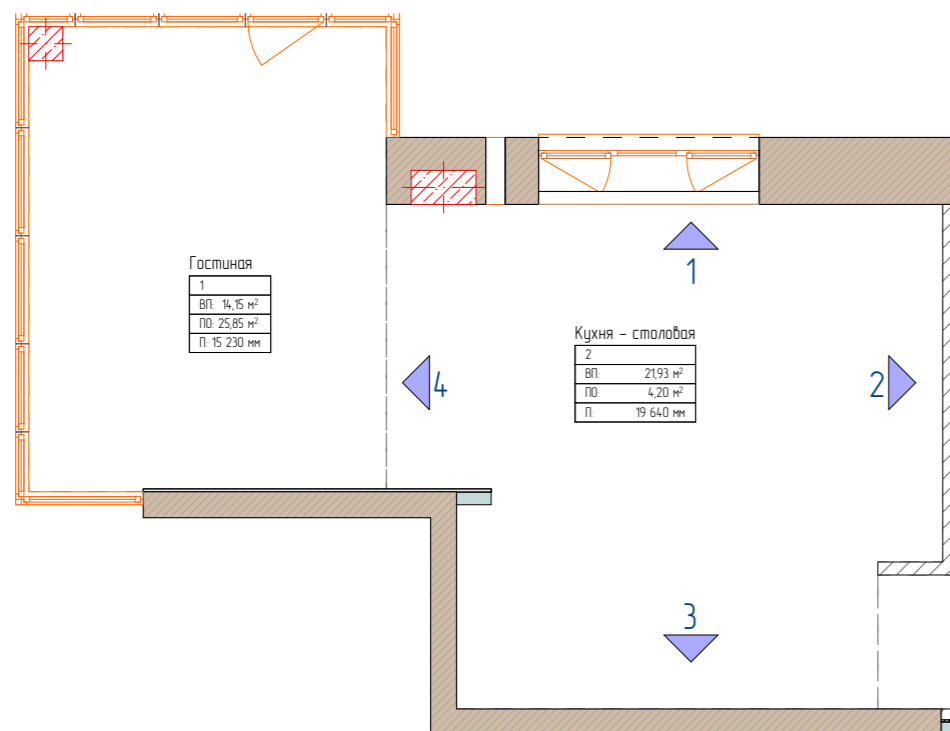


Развёртка стен кухни-гостиной 3

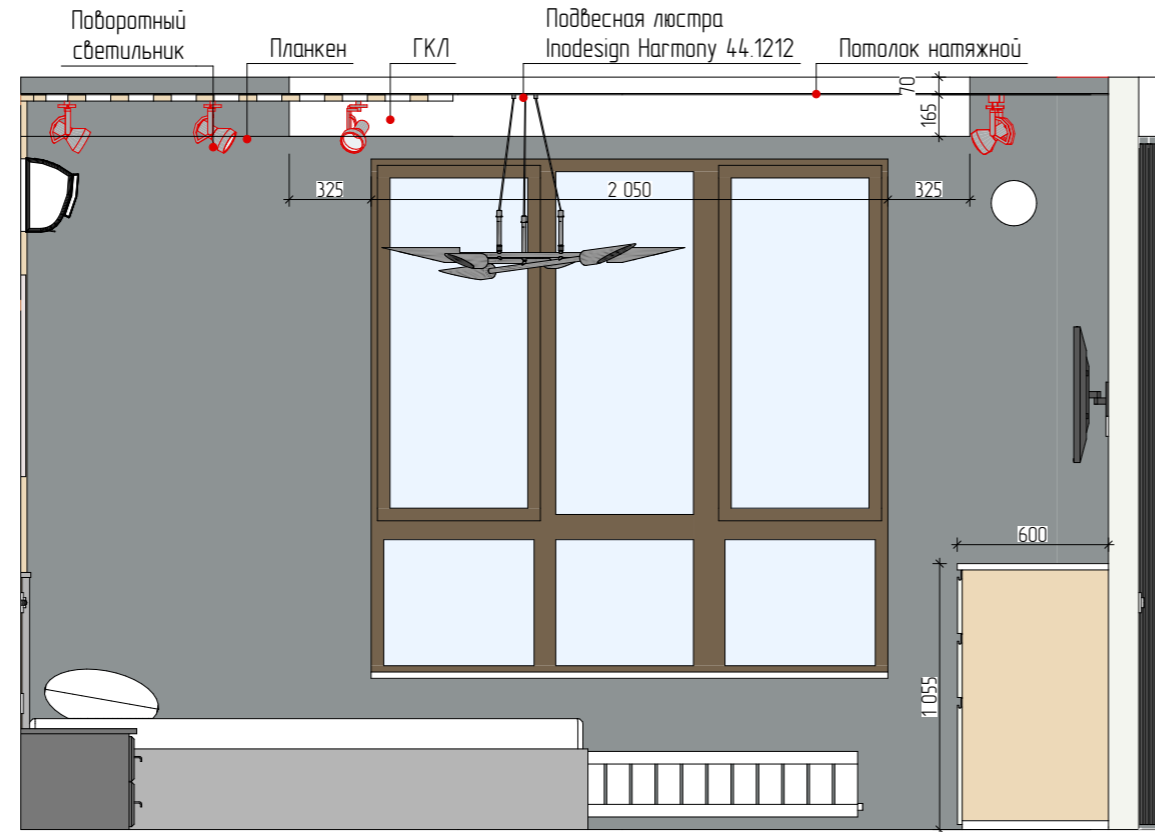
-  - Декоративная штукатурка 28,8 м²
-  - Плитка для фартука 90x90 Ogo Laparet Calacatta (Italon) 10,53 м²



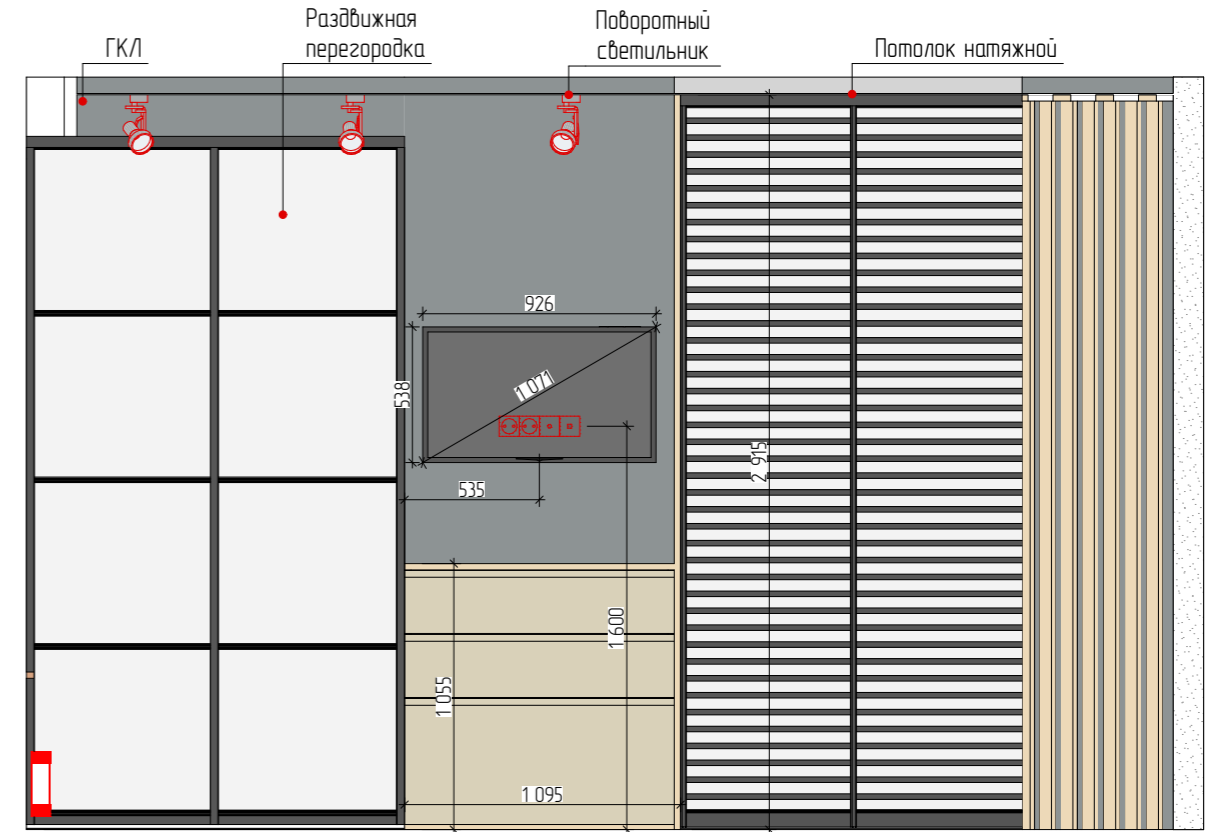
Развёртка стен кухни-гостиной 4



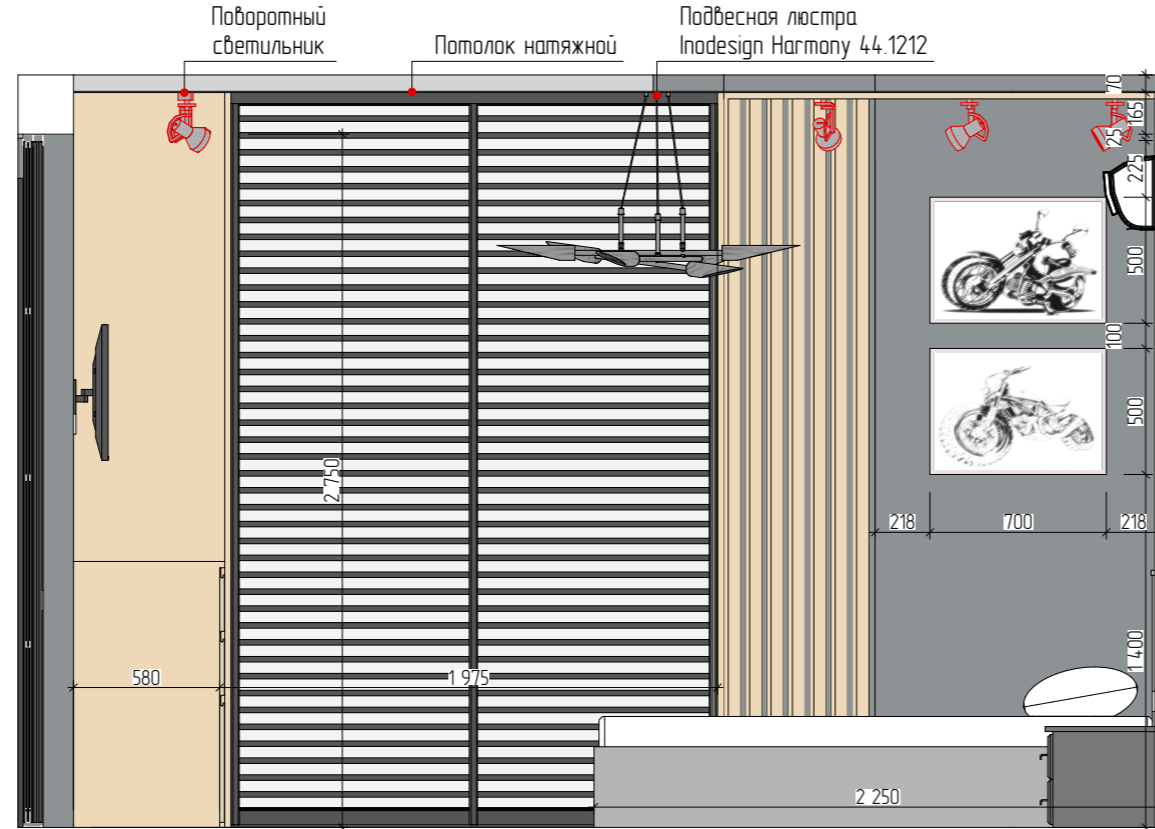
Развёртка стен спальни хозяина 1



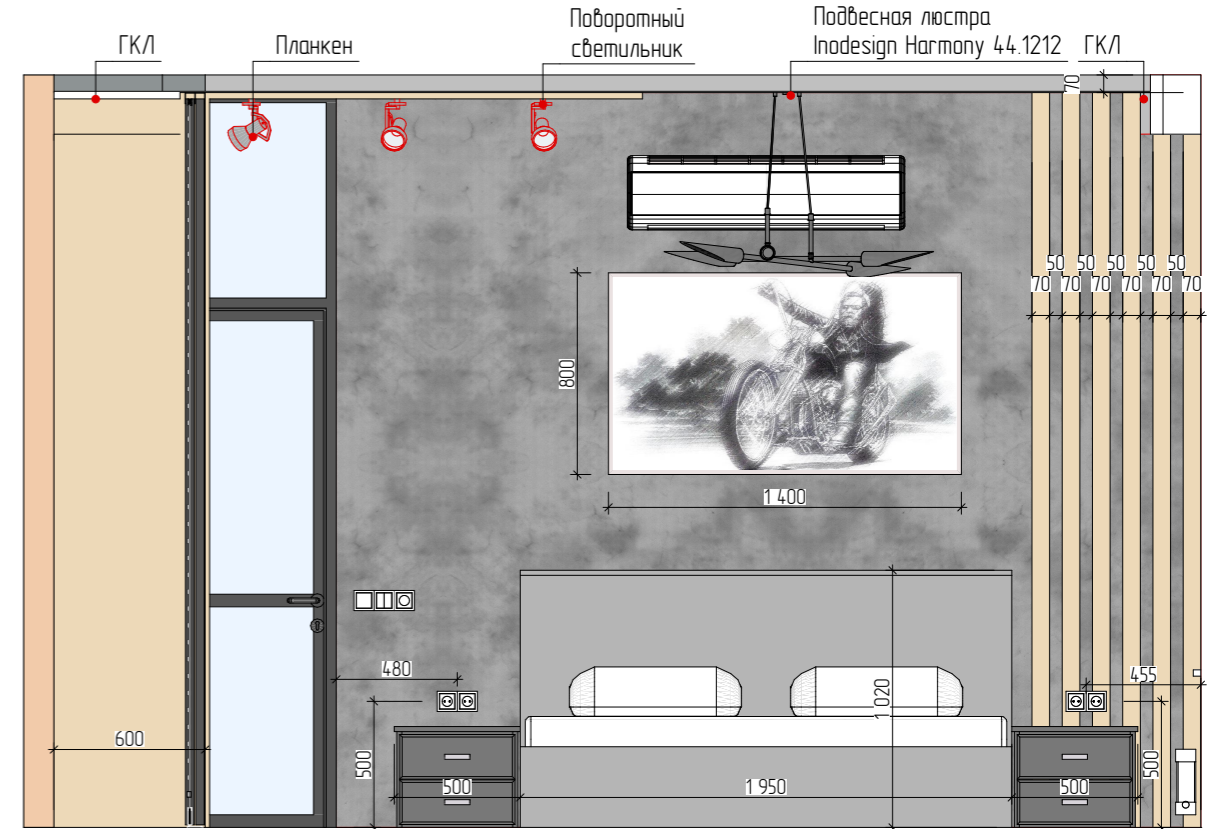
Развёртка стен спальни хозяина 2

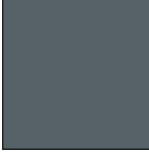
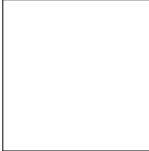
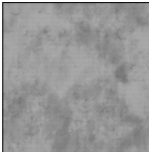


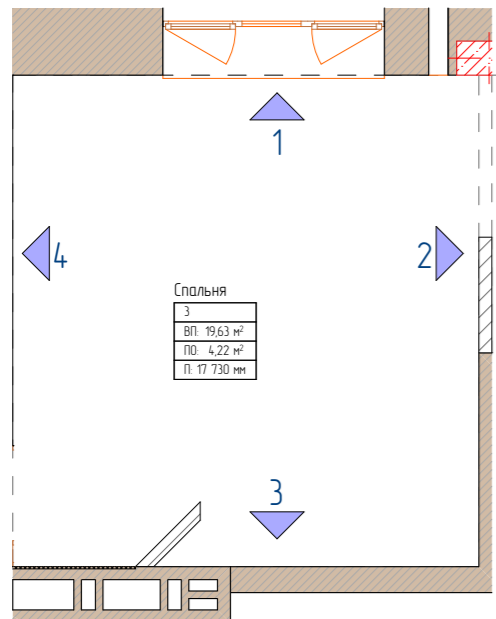
Развёртка стен спальни хозяина 3


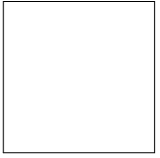



Развёртка стен спальни хозяина 4

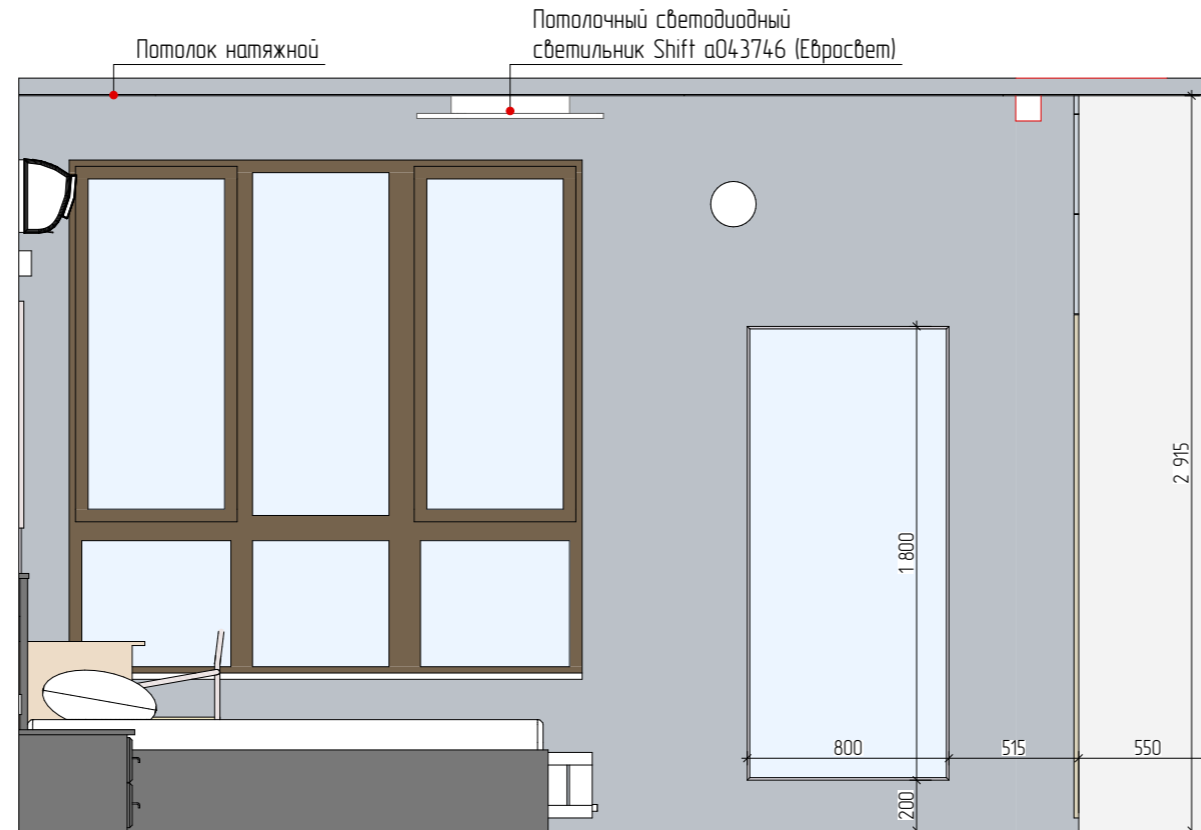


-  - Покраска стен RGB-64/64/64 (19 м²)
-  - Покраска стен за мебелью (16 м²)
-  - Декоративная штукатурка 11 м²

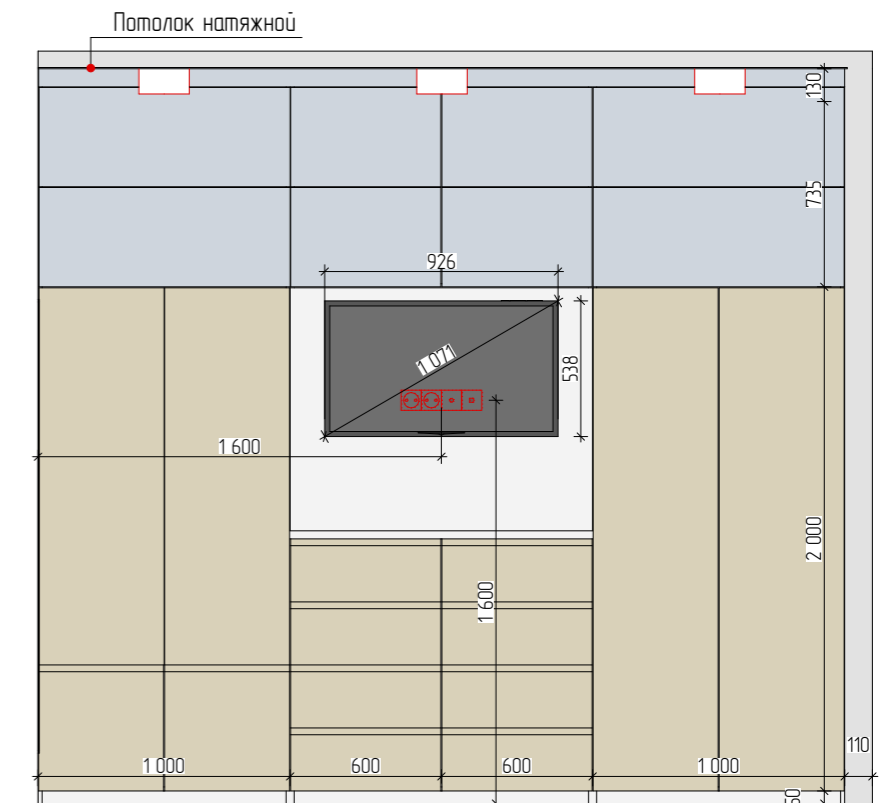


-  - Покраска стен RGB-199/193/184 (25 м²)
-  - Покраска стен за мебелью (10 м²)
-  - Декоративная штукатурка 10 м²

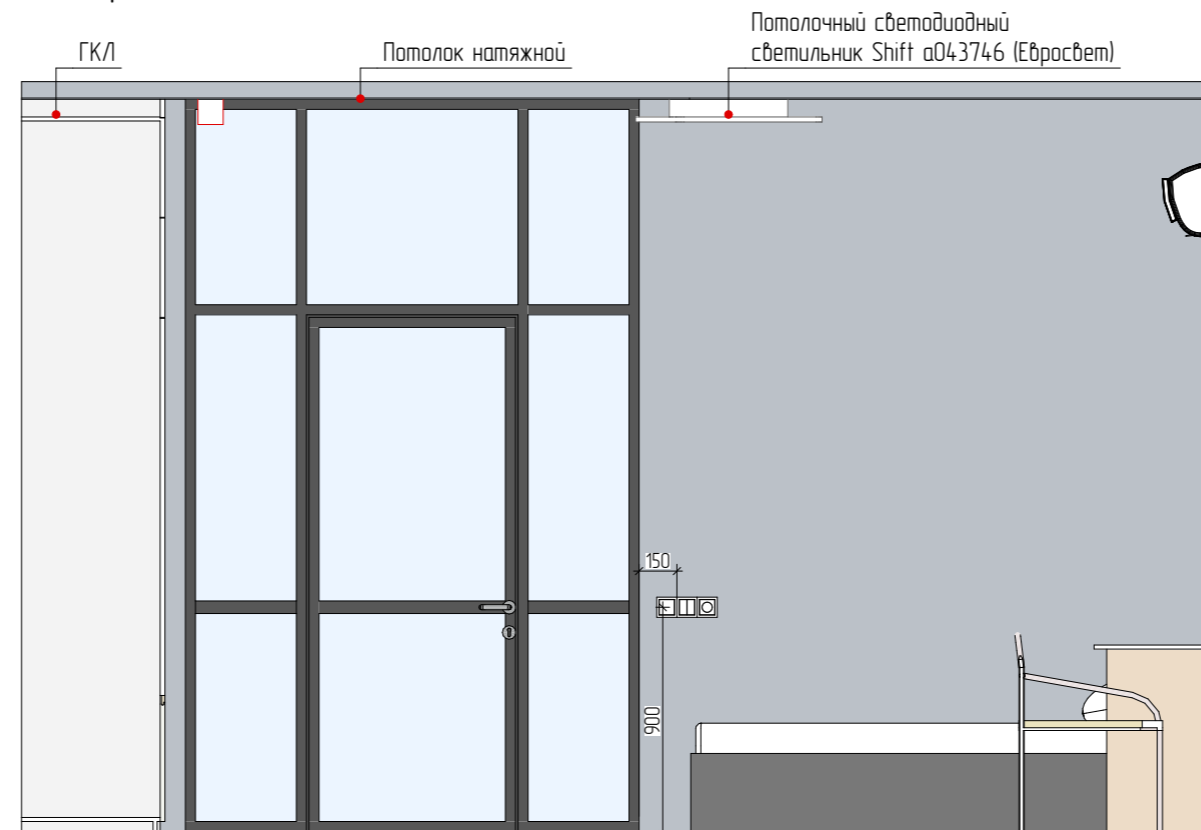
Развёртка стен спальни хозяйки 1



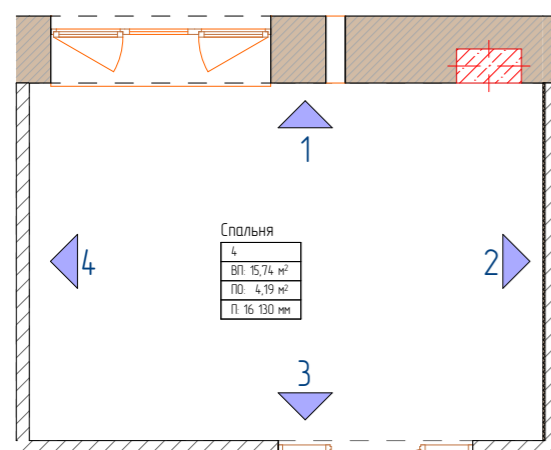
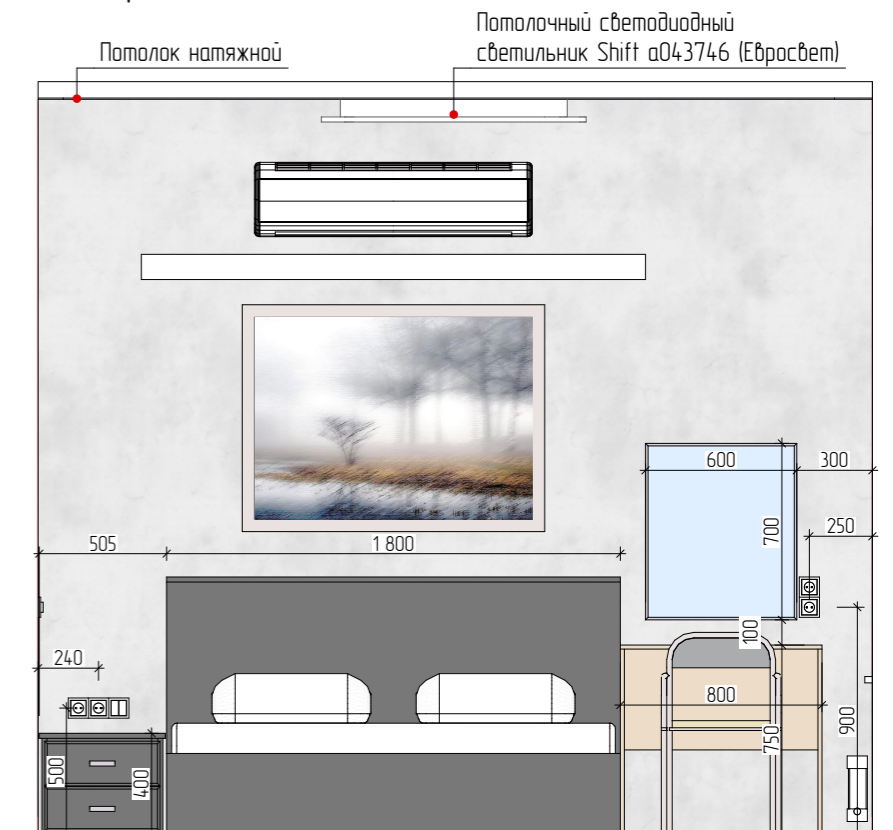
Развёртка стен спальни хозяйки 2



Развёртка стен спальни хозяйки 3



Развёртка стен спальни хозяйки 4

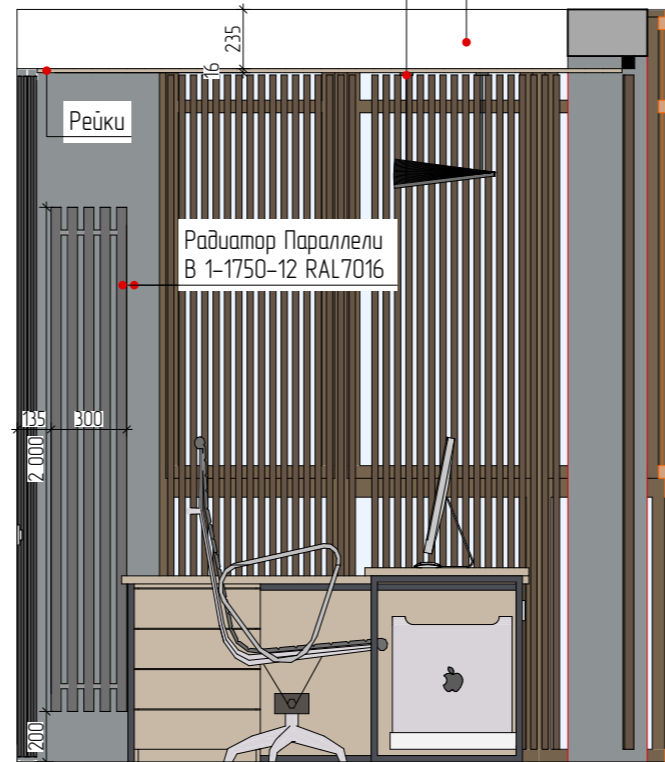




– Покраска стен RGB-64/64/64 (17 м²)

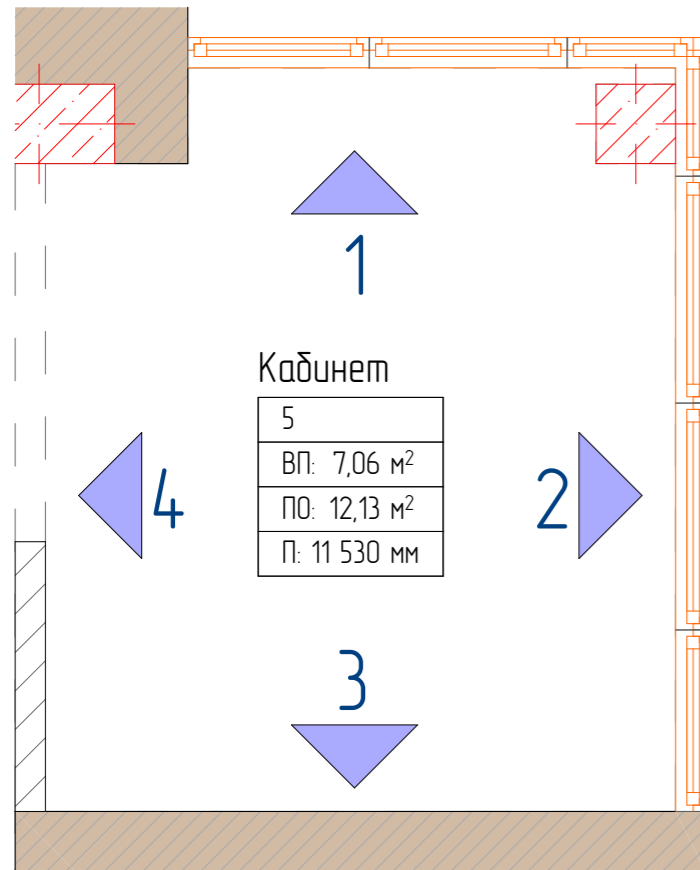
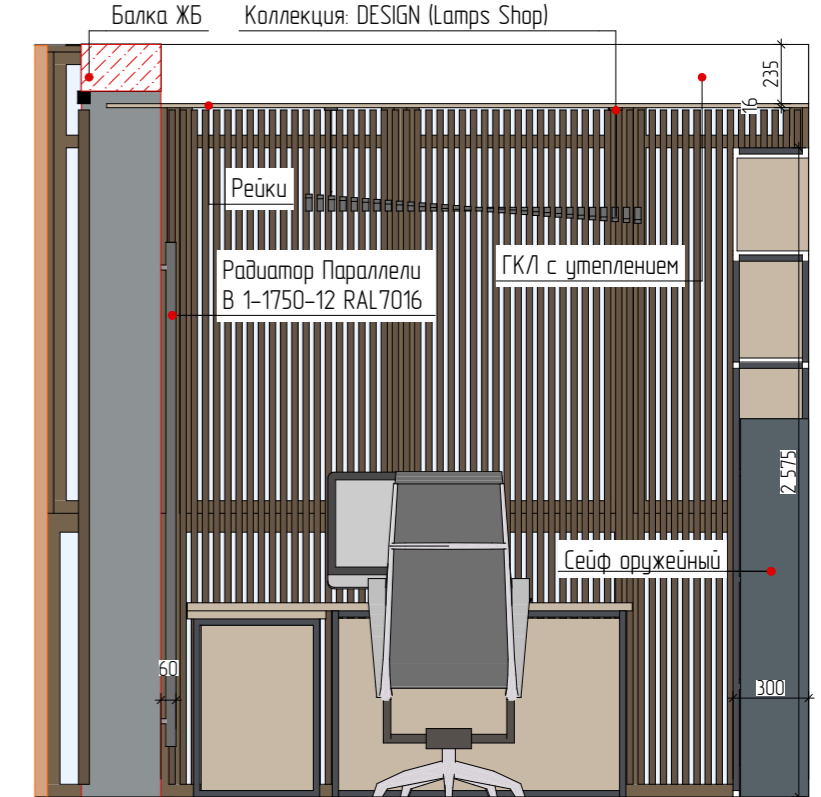
Развёртка стен рабочего кабинета 1

Потолочный L1209 Люстра Rareway
Коллекция: DESIGN (Lamps Shop) Г/КЛ с утеплением



Развёртка стен рабочего кабинета 2

Потолочный L1209 Люстра Rareway
Коллекция: DESIGN (Lamps Shop)

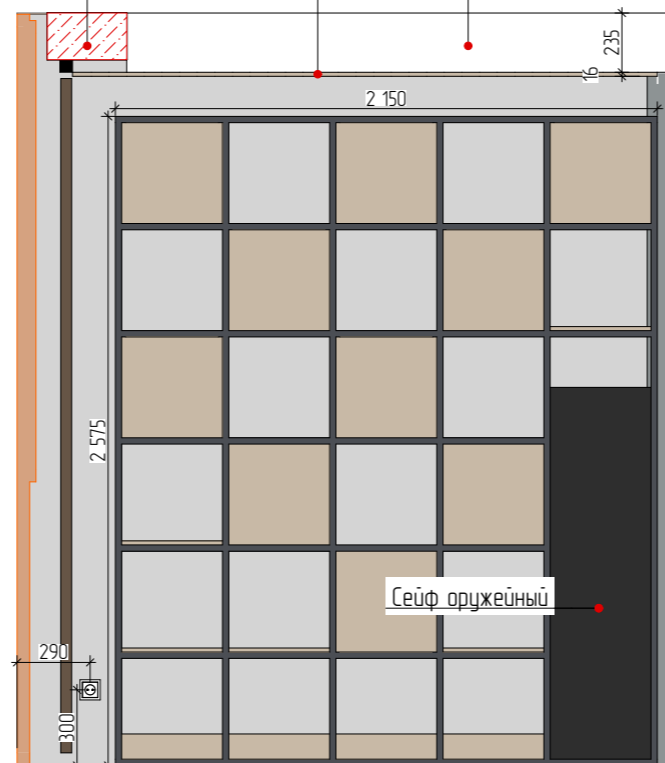


Кабинет

| |
|--------------|
| 5 |
| ВП: 7,06 м² |
| ПО: 12,13 м² |
| П: 11 530 мм |

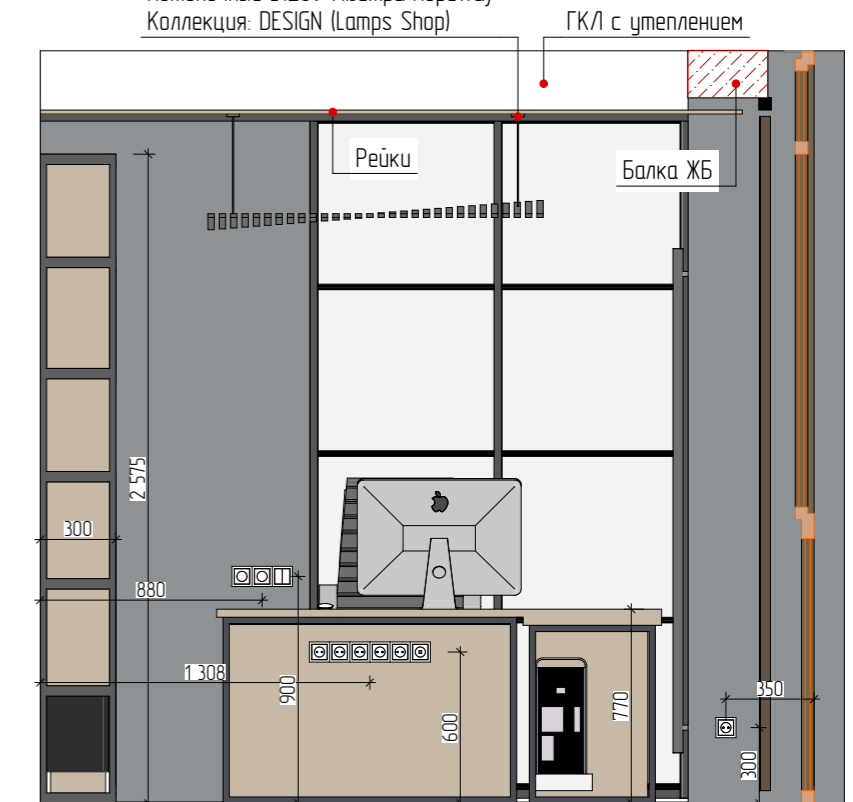
Развёртка стен рабочего кабинета 3

Балка ЖБ Рейки Г/КЛ с утеплением



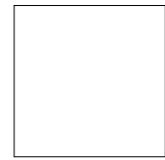
Развёртка стен рабочего кабинета 4

Потолочный L1209 Люстра Rareway
Коллекция: DESIGN (Lamps Shop)



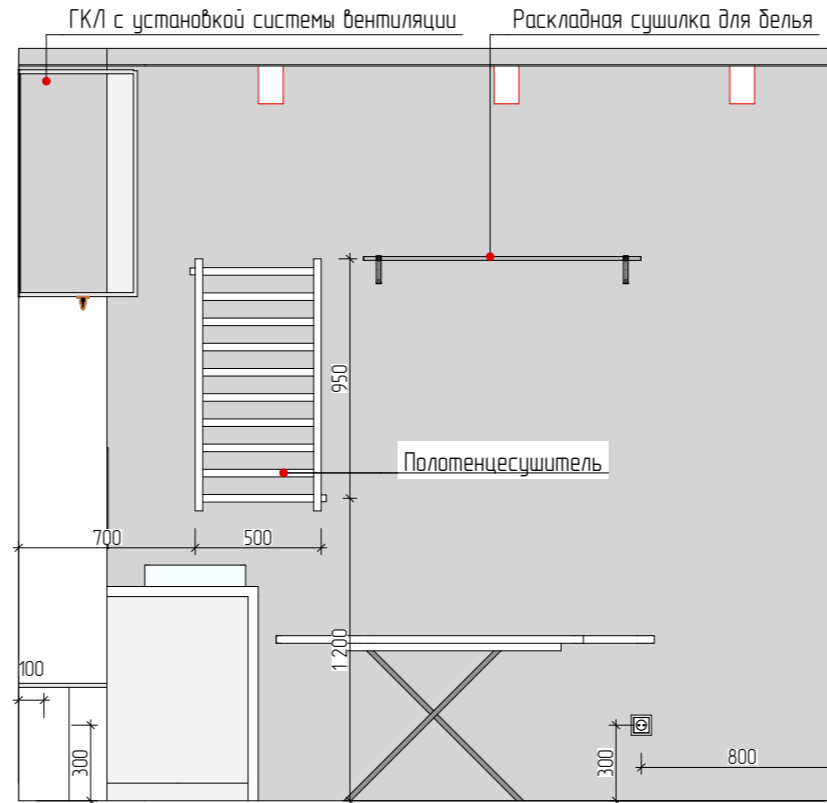


- Покраска стен RGB-
(14 м²)

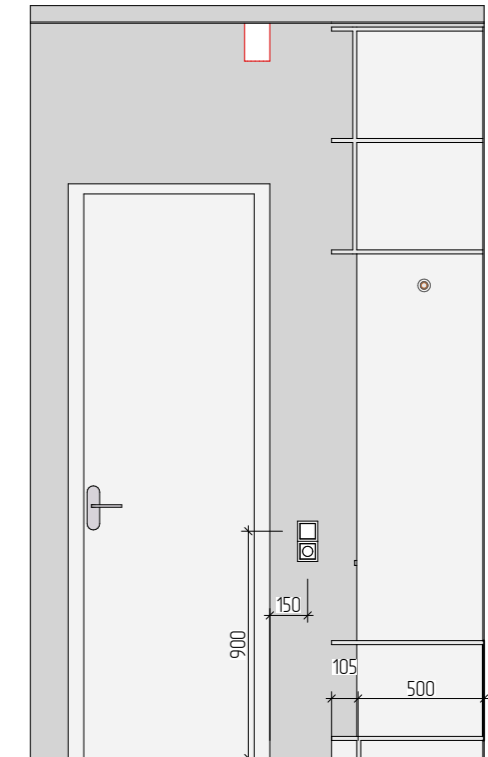


- Покраска стен за
мебелью (13 м²)

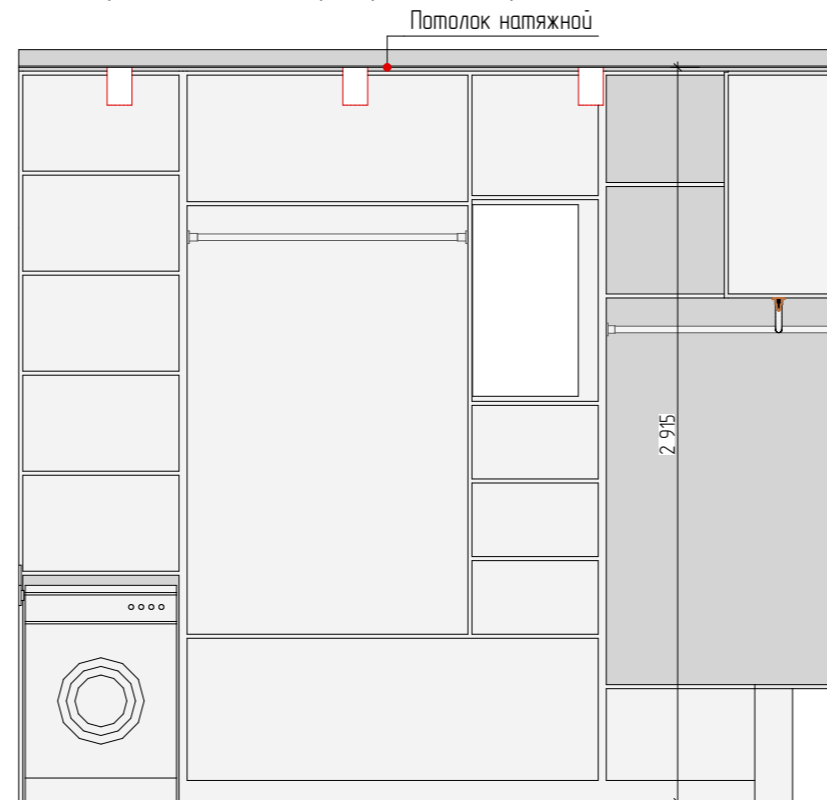
Развёртка стен гардеробной-прачечной 1



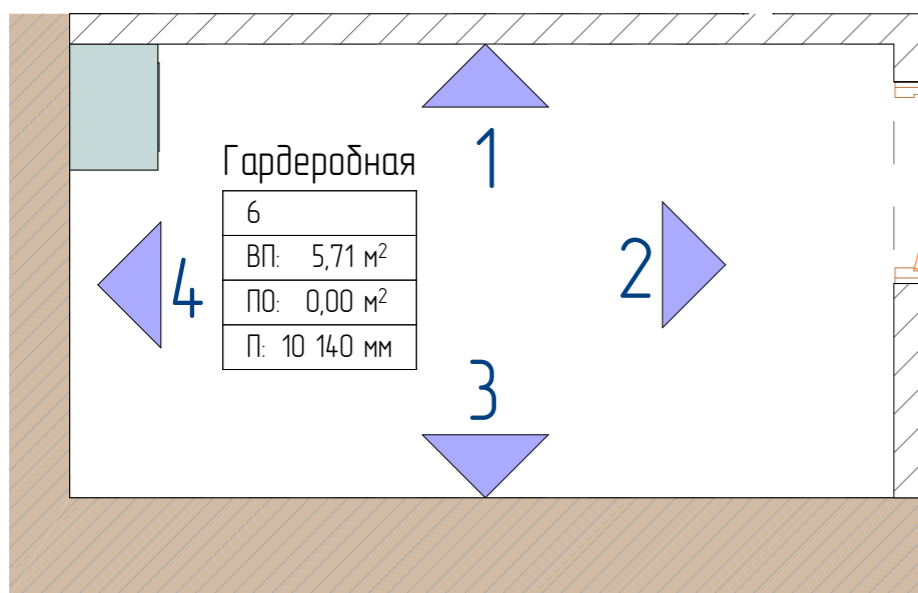
Развёртка стен гардеробной-прачечной 2



Развёртка стен гардеробной-прачечной 3



Развёртка стен гардеробной-прачечной 4



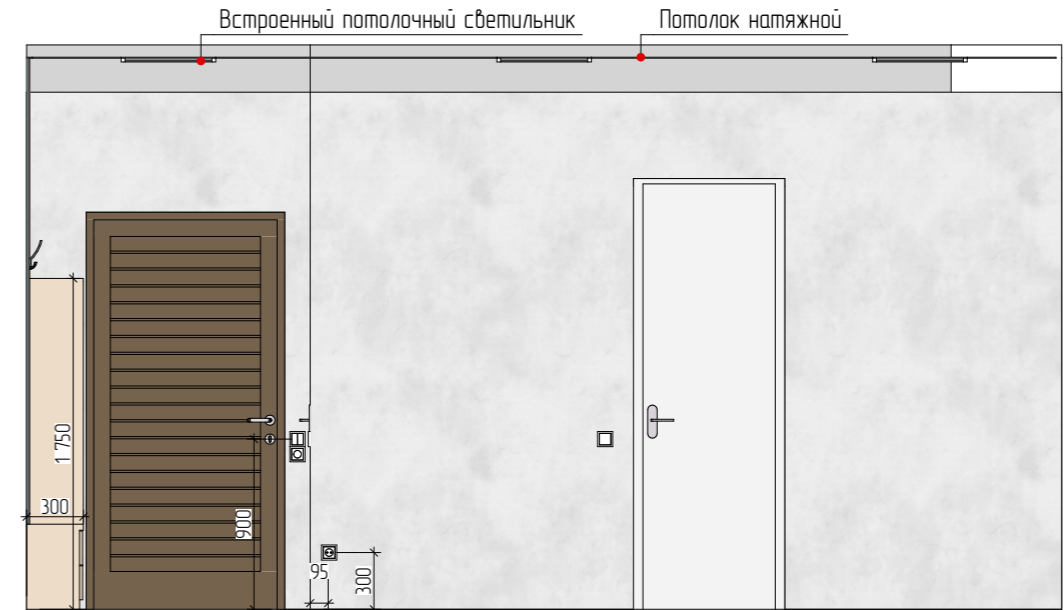
Развёртка стен прихожей 1



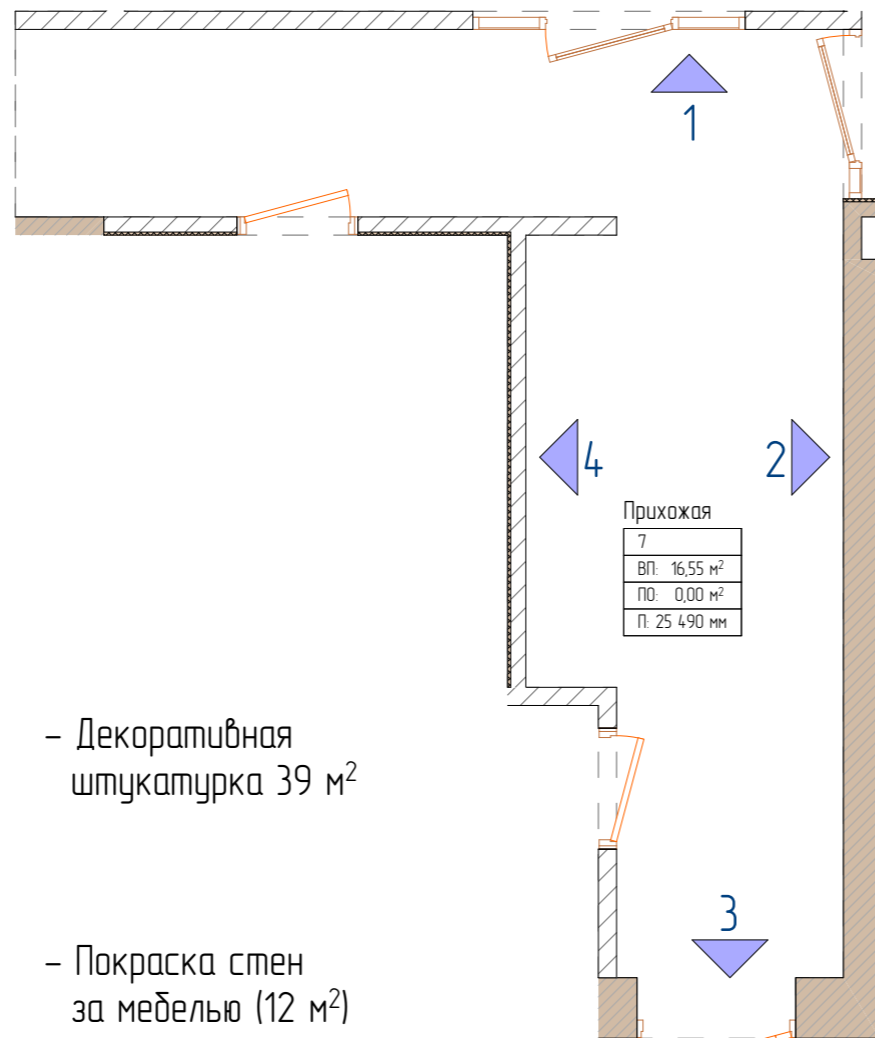
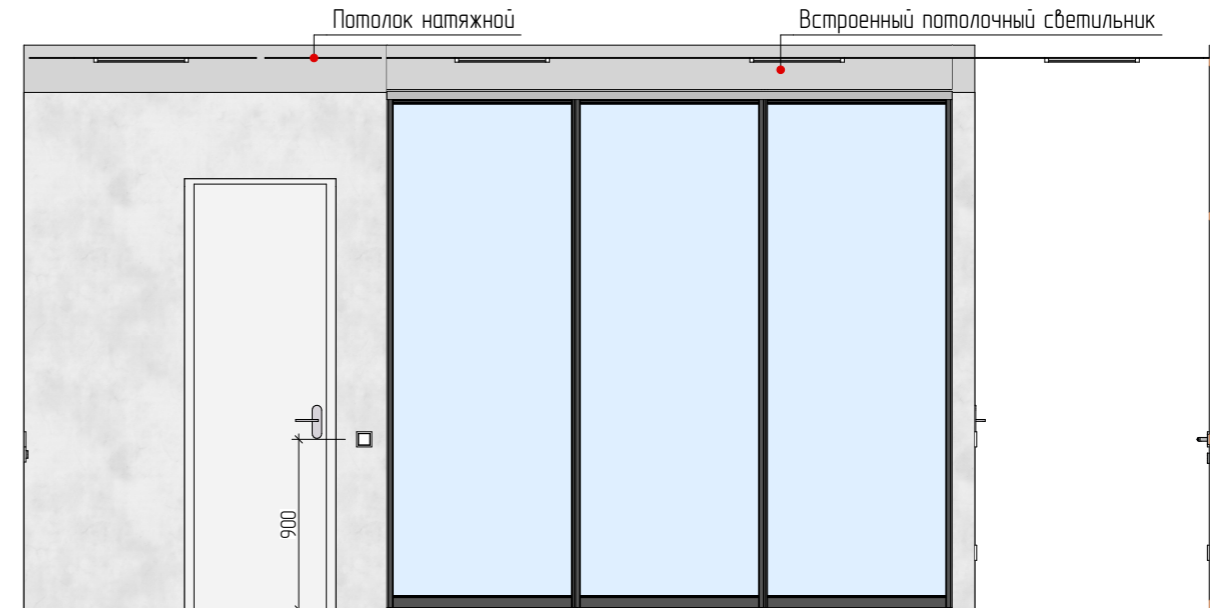
Развёртка стен прихожей 2



Развёртка стен прихожей 3



Развёртка стен прихожей 4

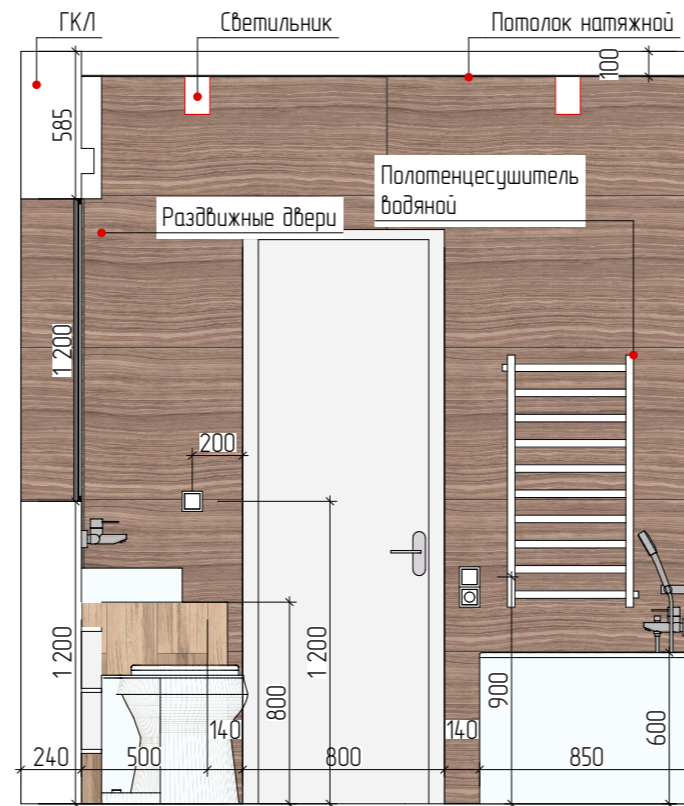


- Декоративная штукатурка 39 м²

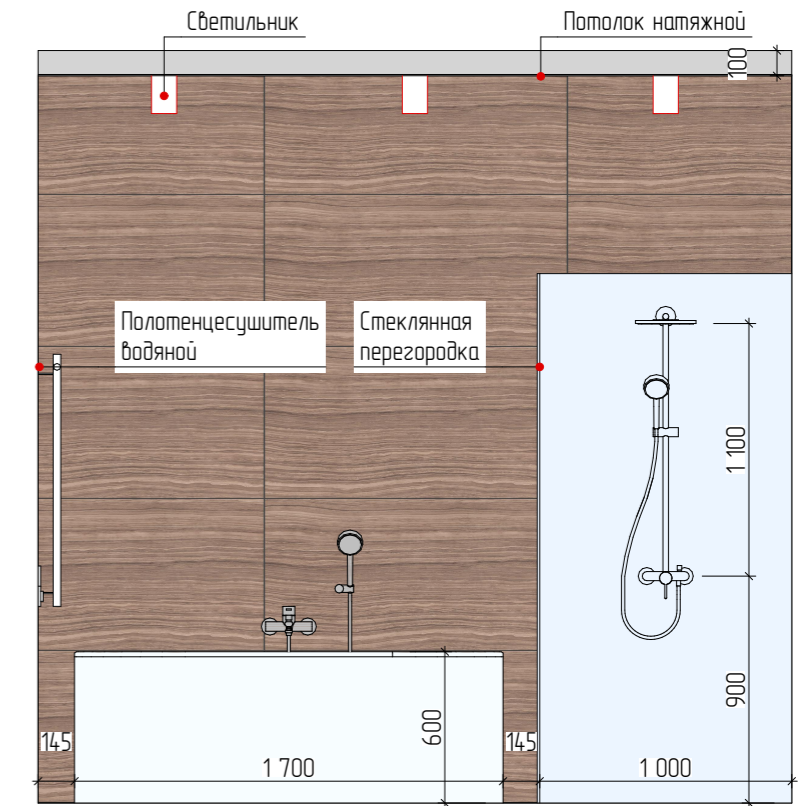


- Покраска стен за мебелью (12 м²)

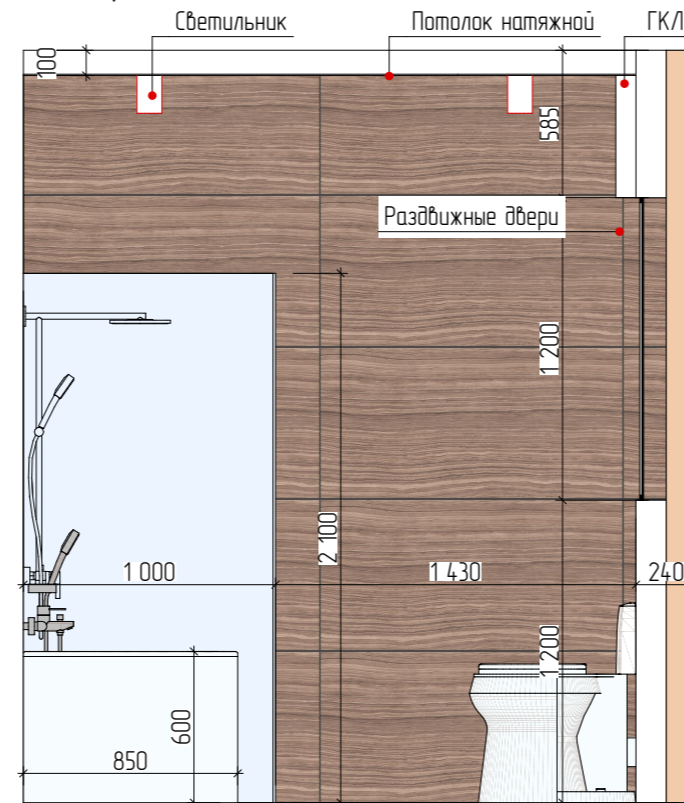
Развёртка стен ванной комнаты 1



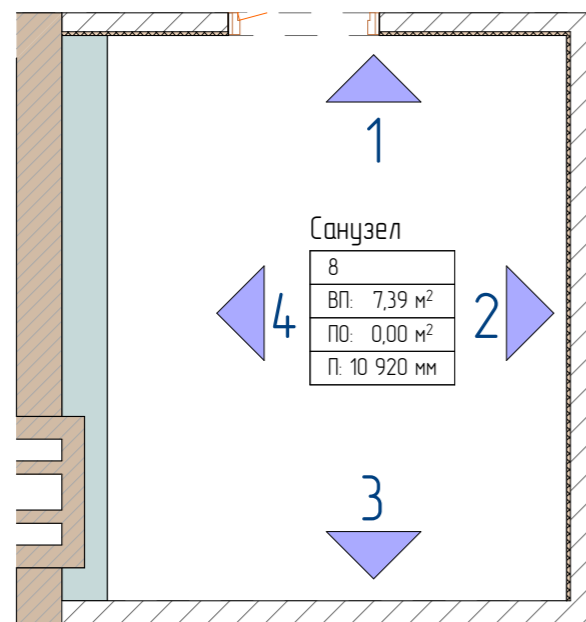
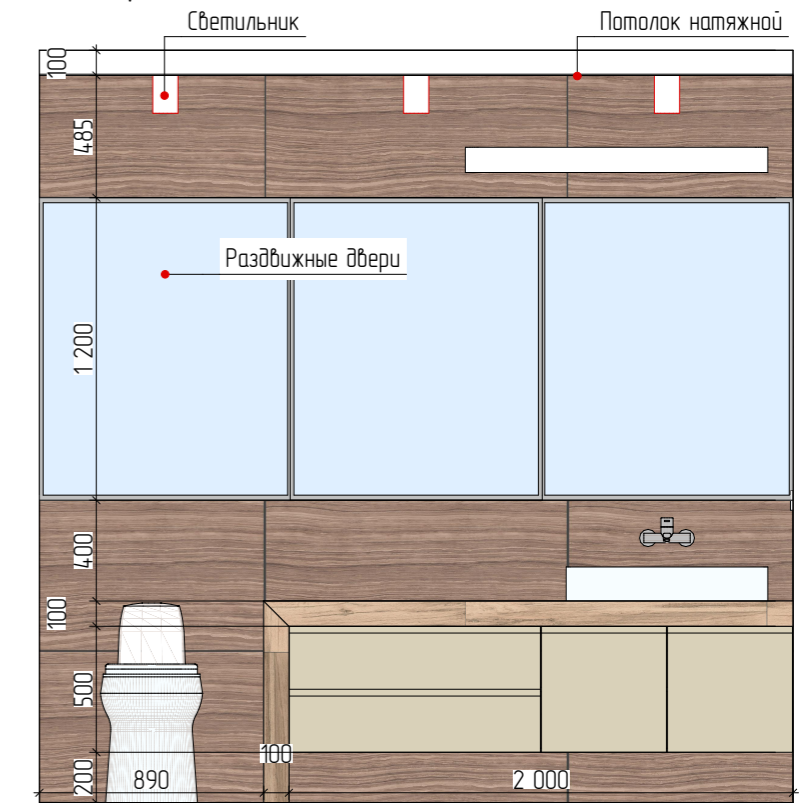
Развёртка стен ванной комнаты 2



Развёртка стен ванной комнаты 3



Развёртка стен ванной комнаты 4

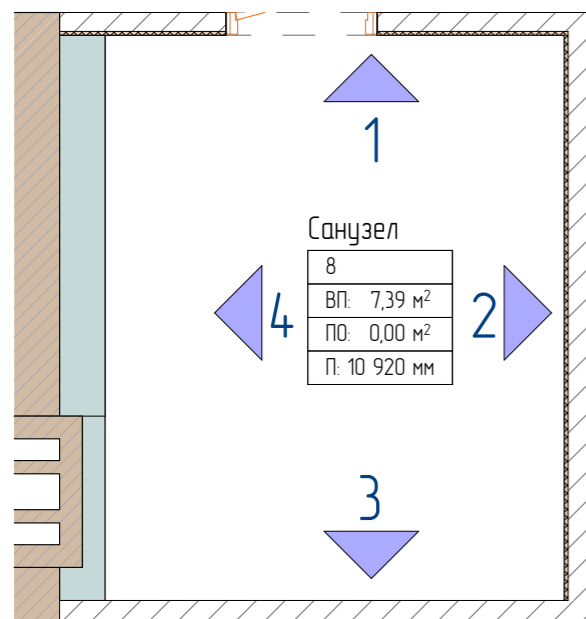
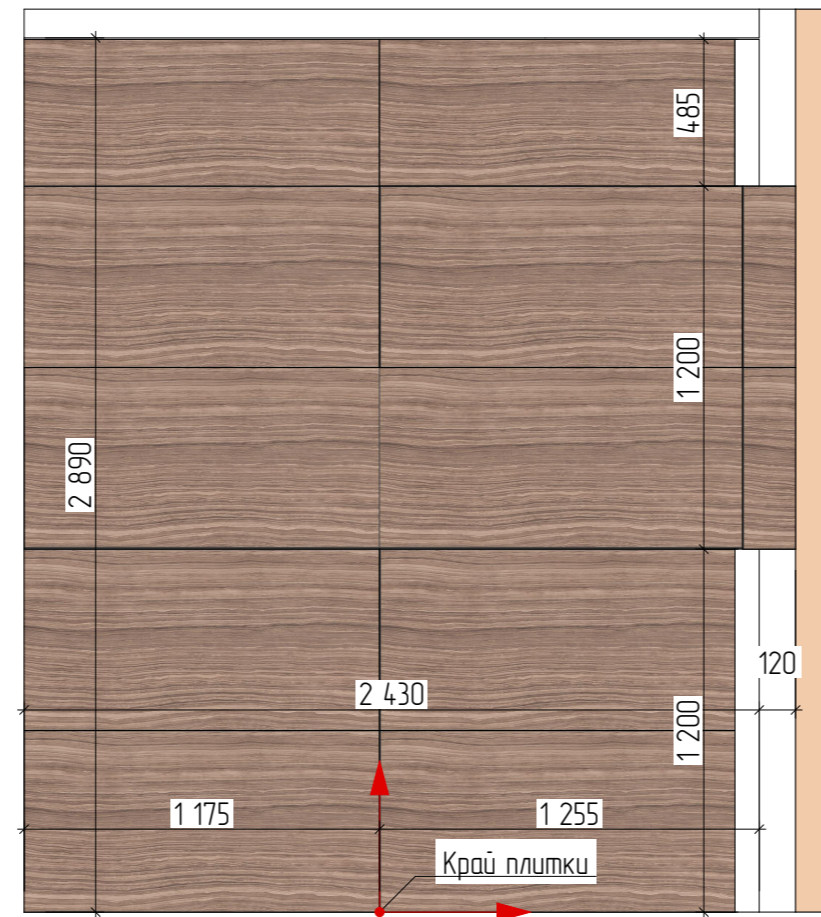
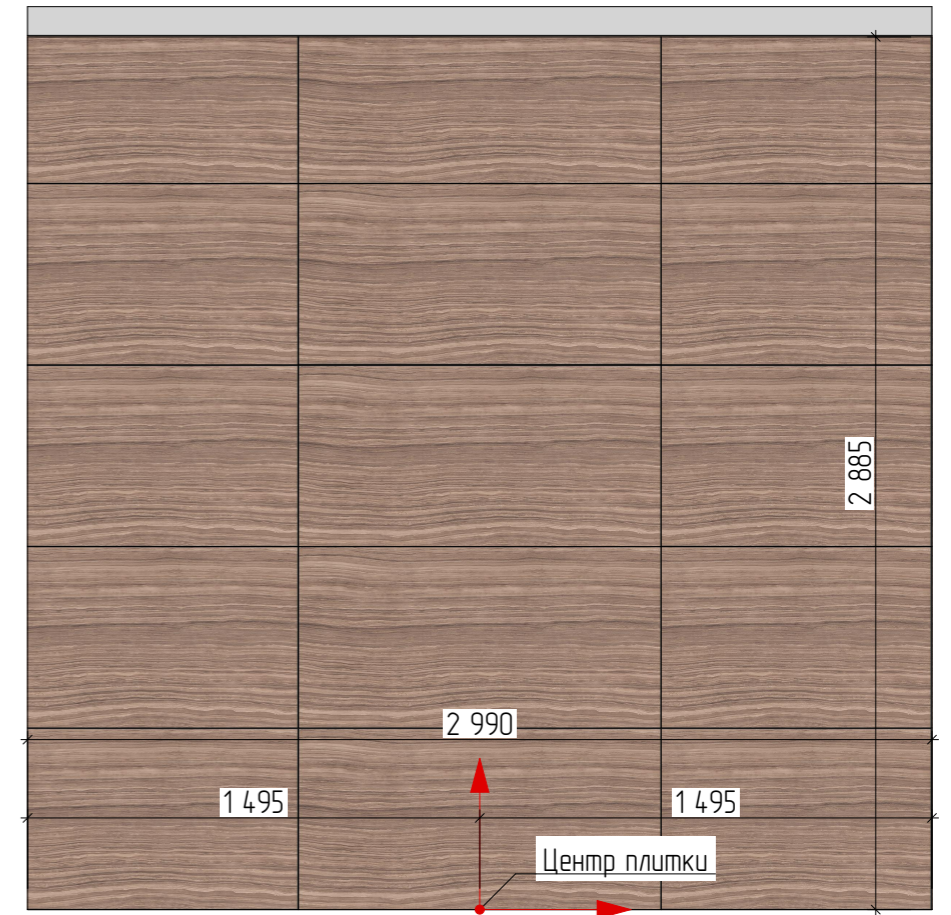
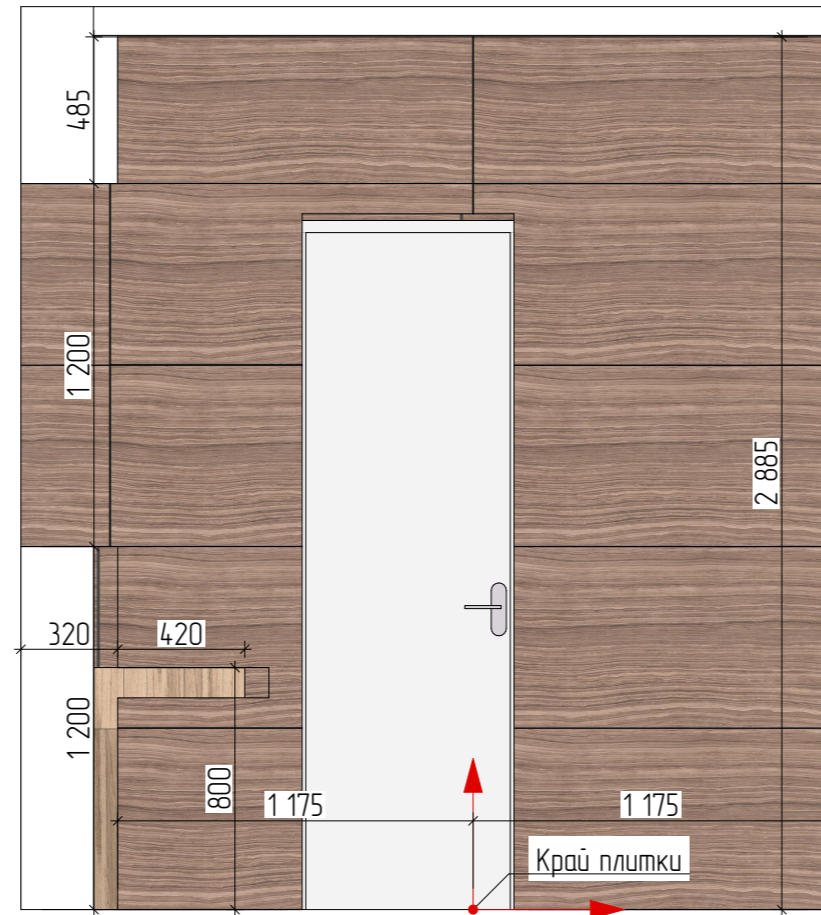




- Серфейс Эрамоса 60x120 (Italon) (31,6 м²)



- Про Вуд дѣж темный
обресной 20x119,5 DL510100R
(керата-мараззи) (10,2 м²)

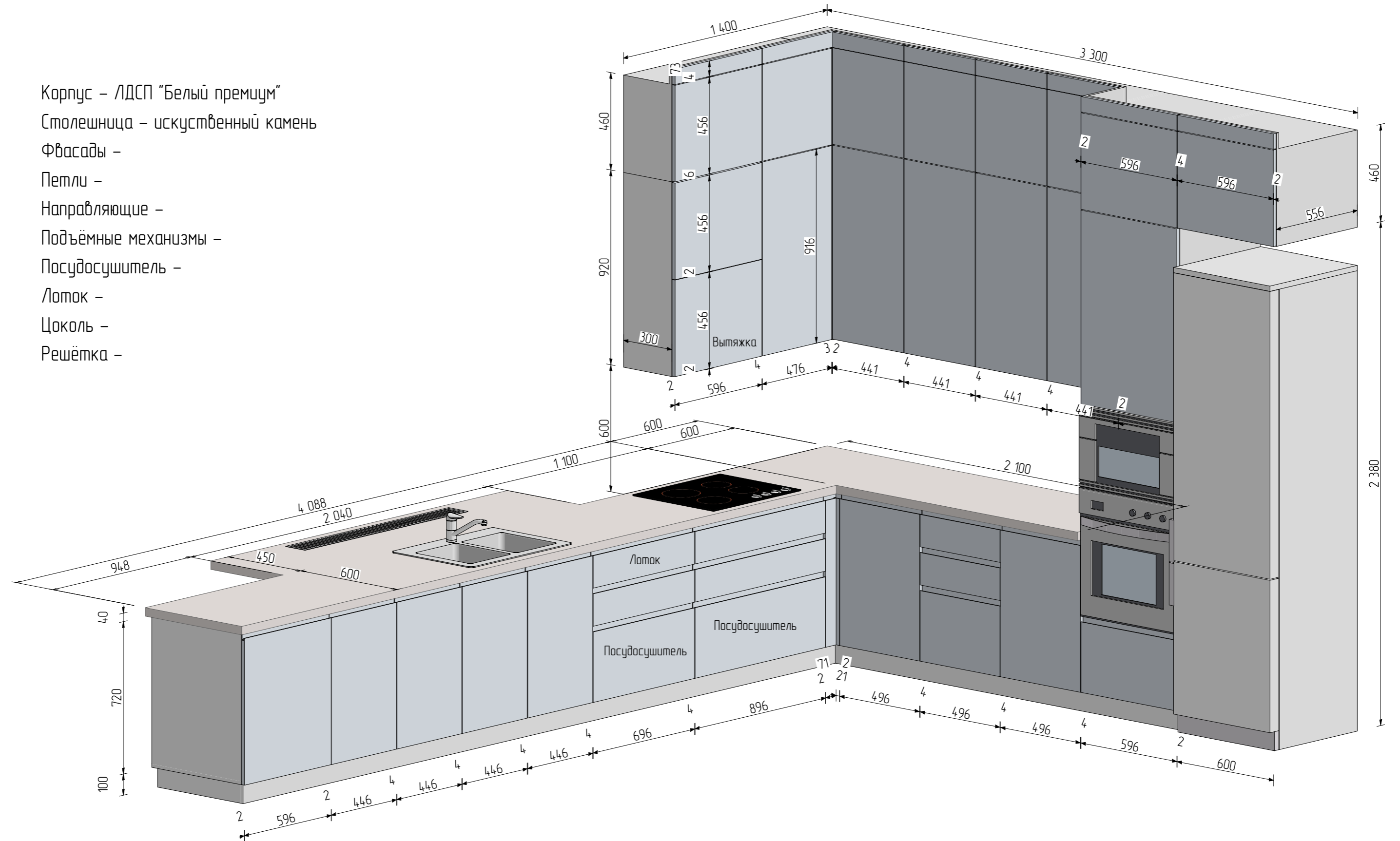


Санузел

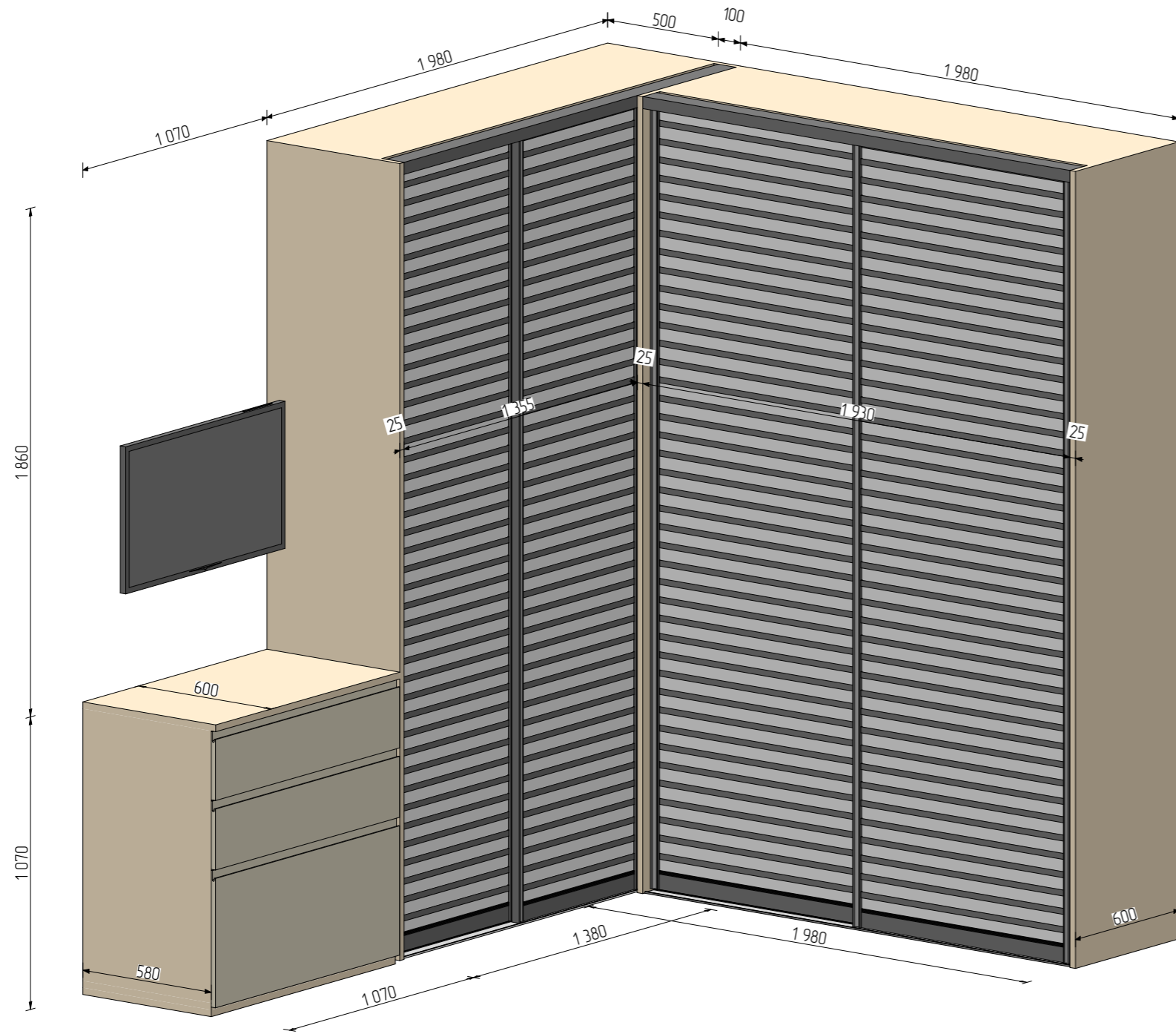
| |
|-------------------------|
| 8 |
| ВП: 7,39 м ² |
| ПО: 0,00 м ² |
| П: 10 920 мм |

Кухонный гарнитур

- Корпус – ЛДСП “Белый премиум”
- Столешница – искусственный камень
- Фасады –
- Петли –
- Направляющие –
- Подъёмные механизмы –
- Посудосушитель –
- Лоток –
- Цоколь –
- Решётка –

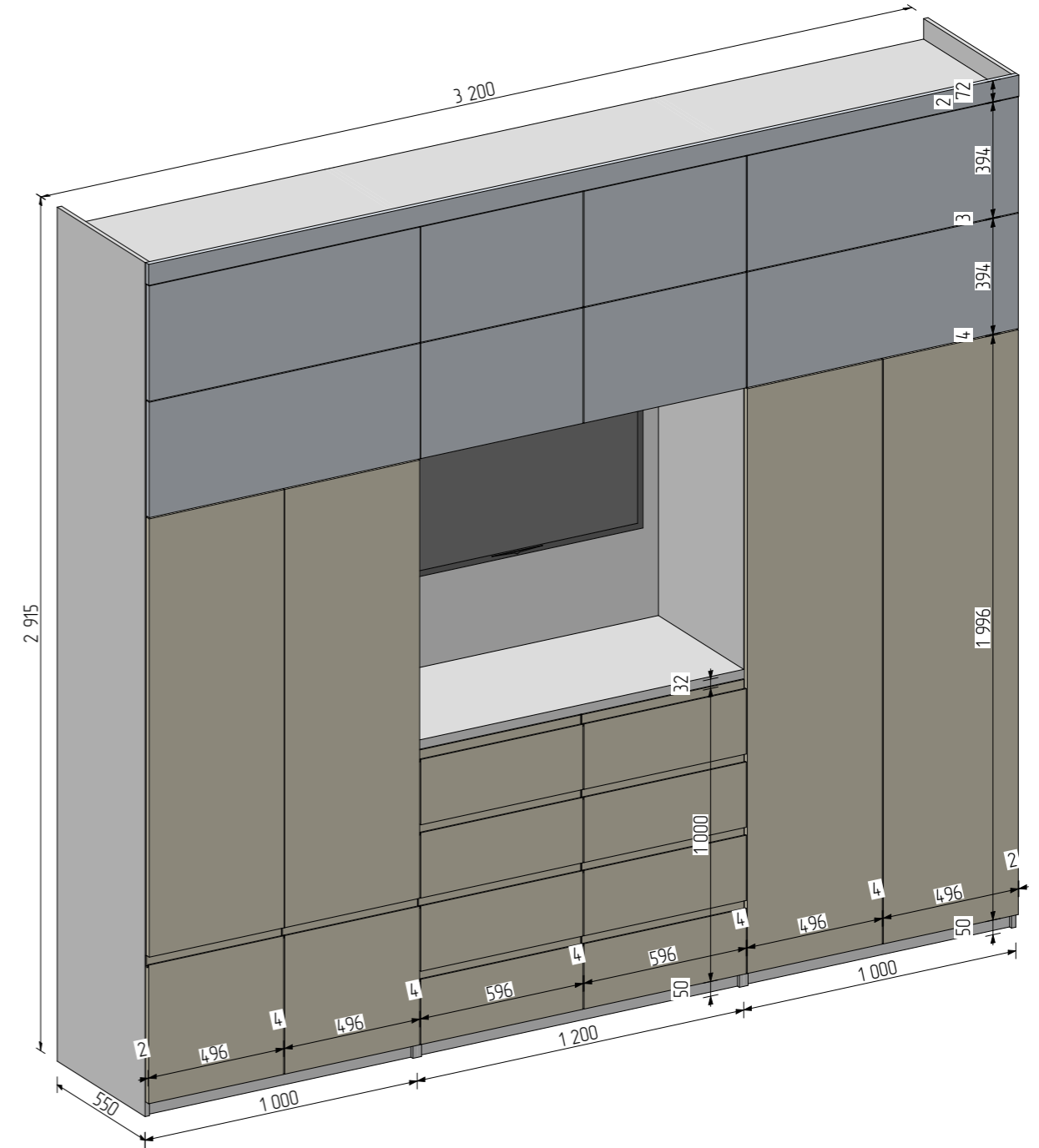


Шкаф – купе в спальне хозяина



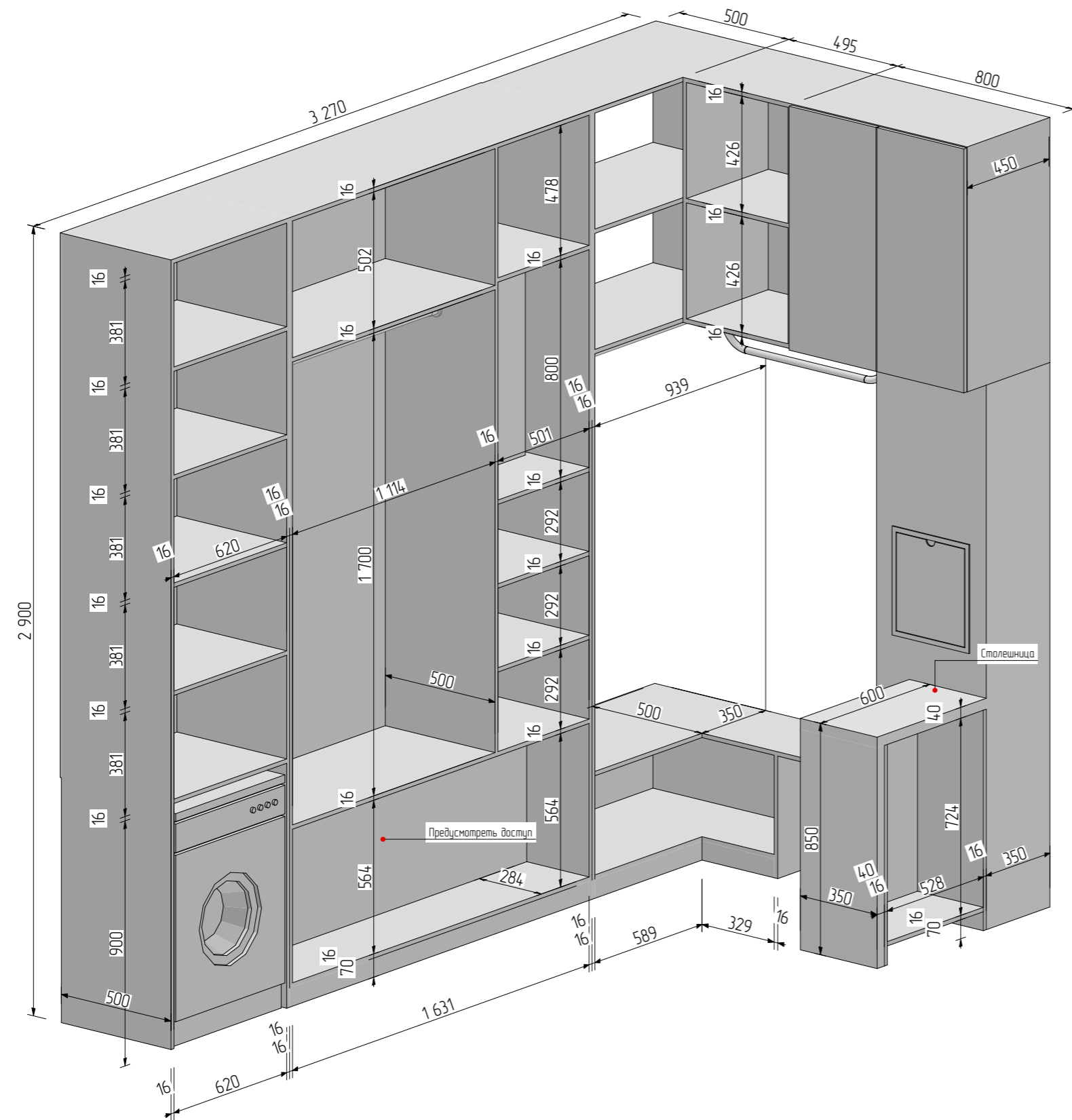
- Корпус – ЛДСП " _____ "
- Фасады – _____
- Направляющие – _____
- Система купе – _____
- Вставка в двери – купе – _____

Шкаф для хранения вещей в спальне хозяйки



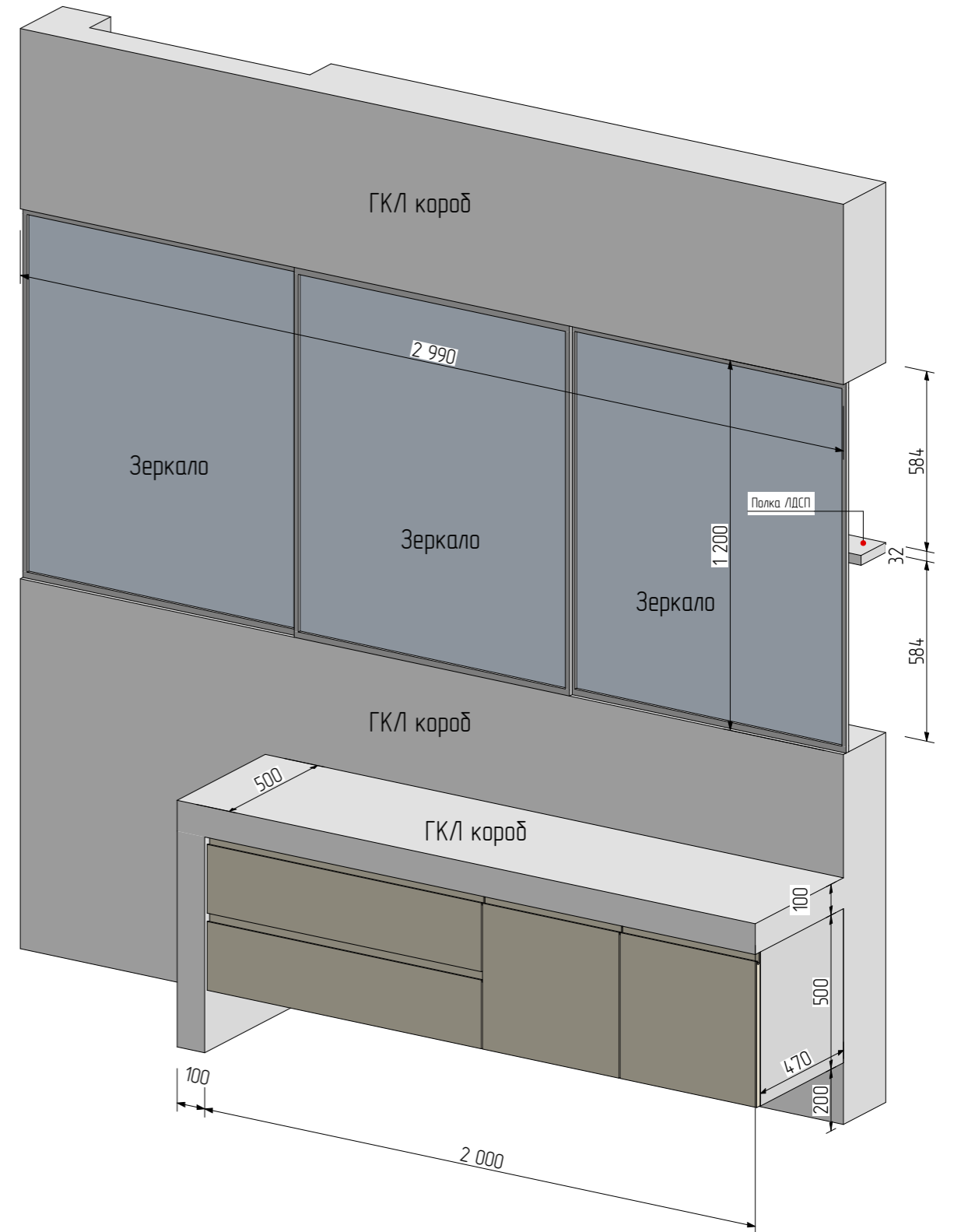
- Корпус – ЛДСП " _____ "
- Фасады – _____
- Петли – _____
- Направляющие – _____
- Подъёмные механизмы – _____

Гардеробная в постирочной

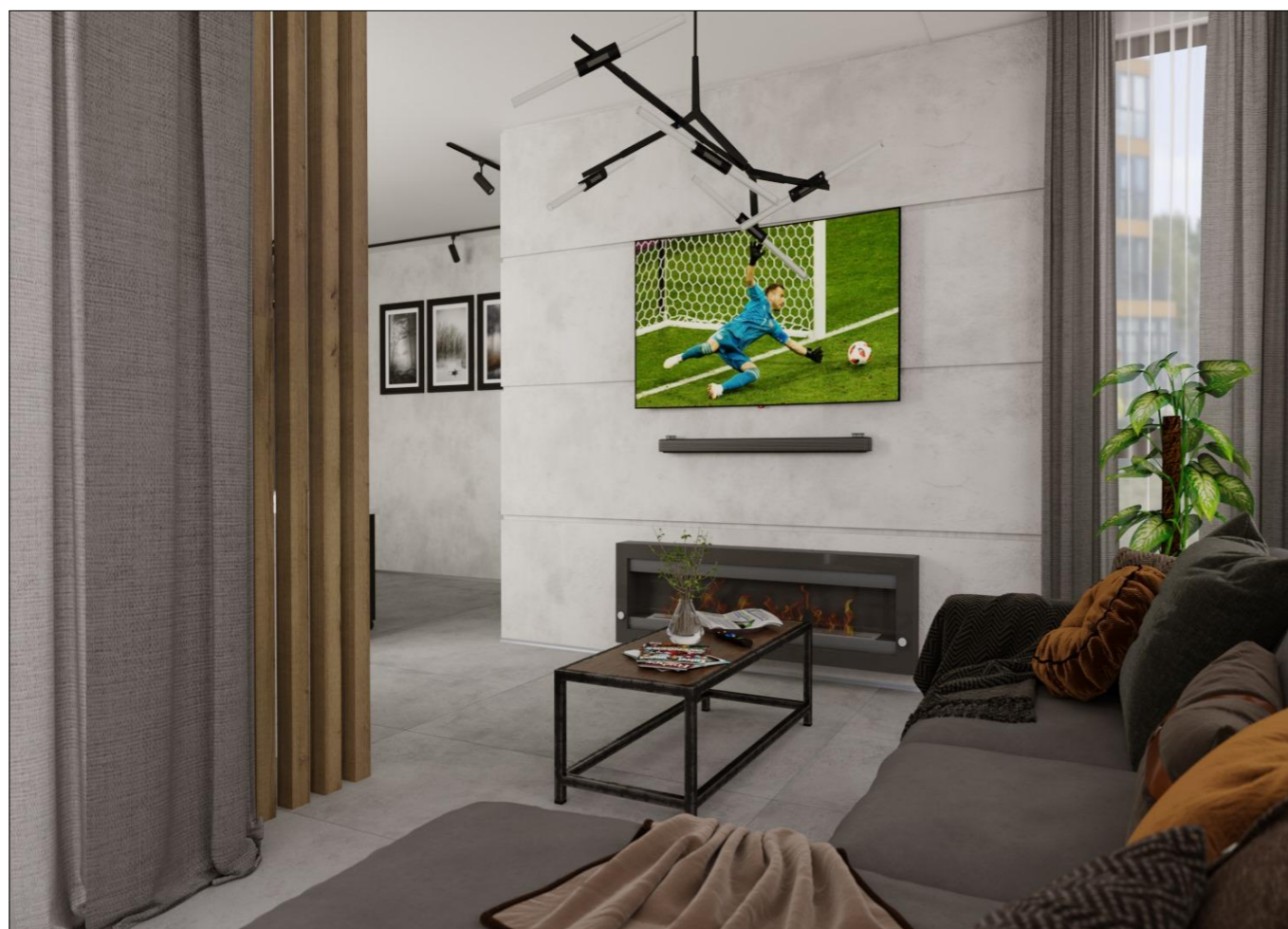


Корпус - ЛДСП "-----"
 Петли -
 Направляющие -
 Сетка для обуви -

Мебель в ванной комнате



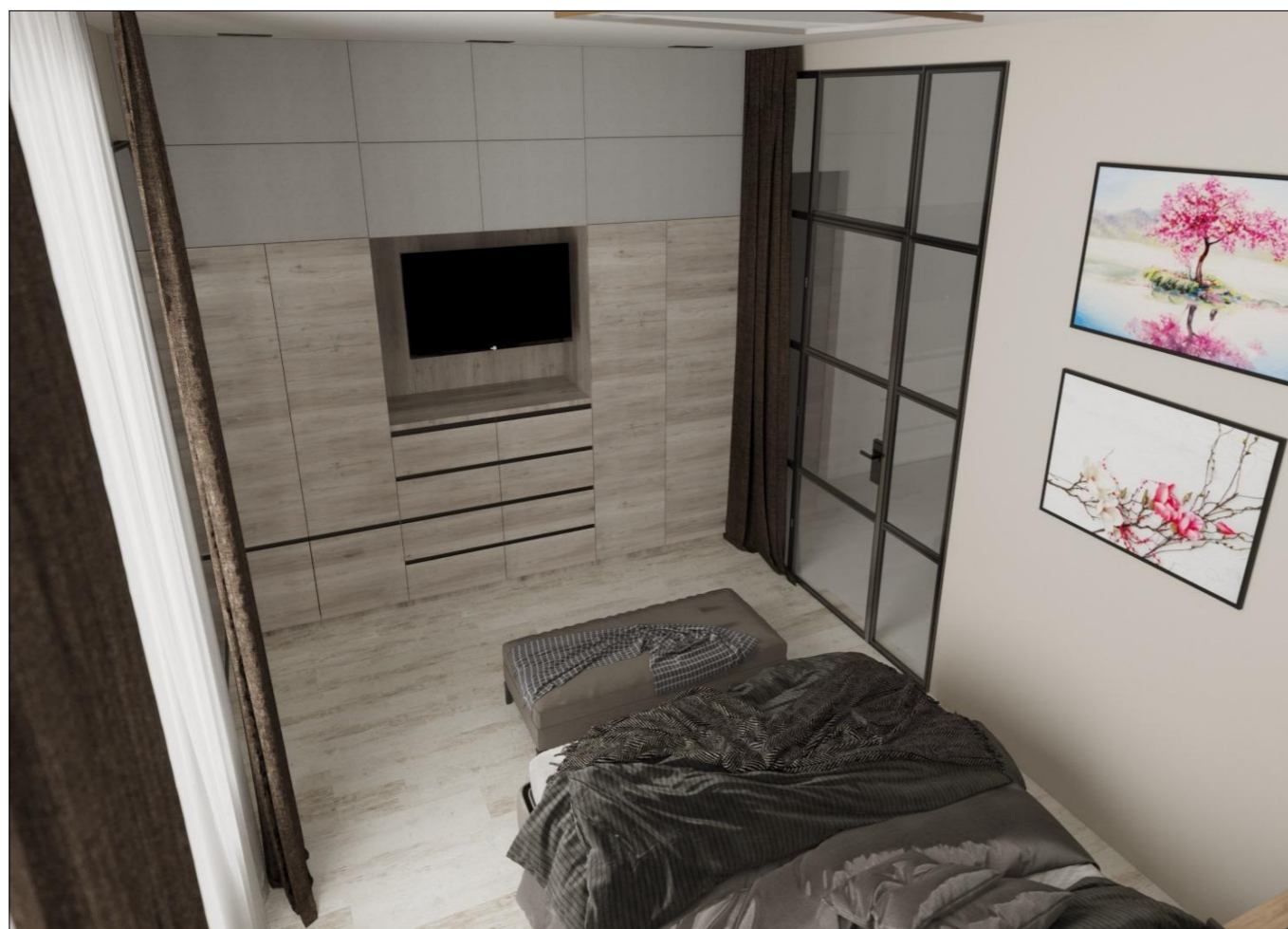
Корпус - ЛДСП "-----"
 Фасады -
 Петли -
 Направляющие -
 Система купе -





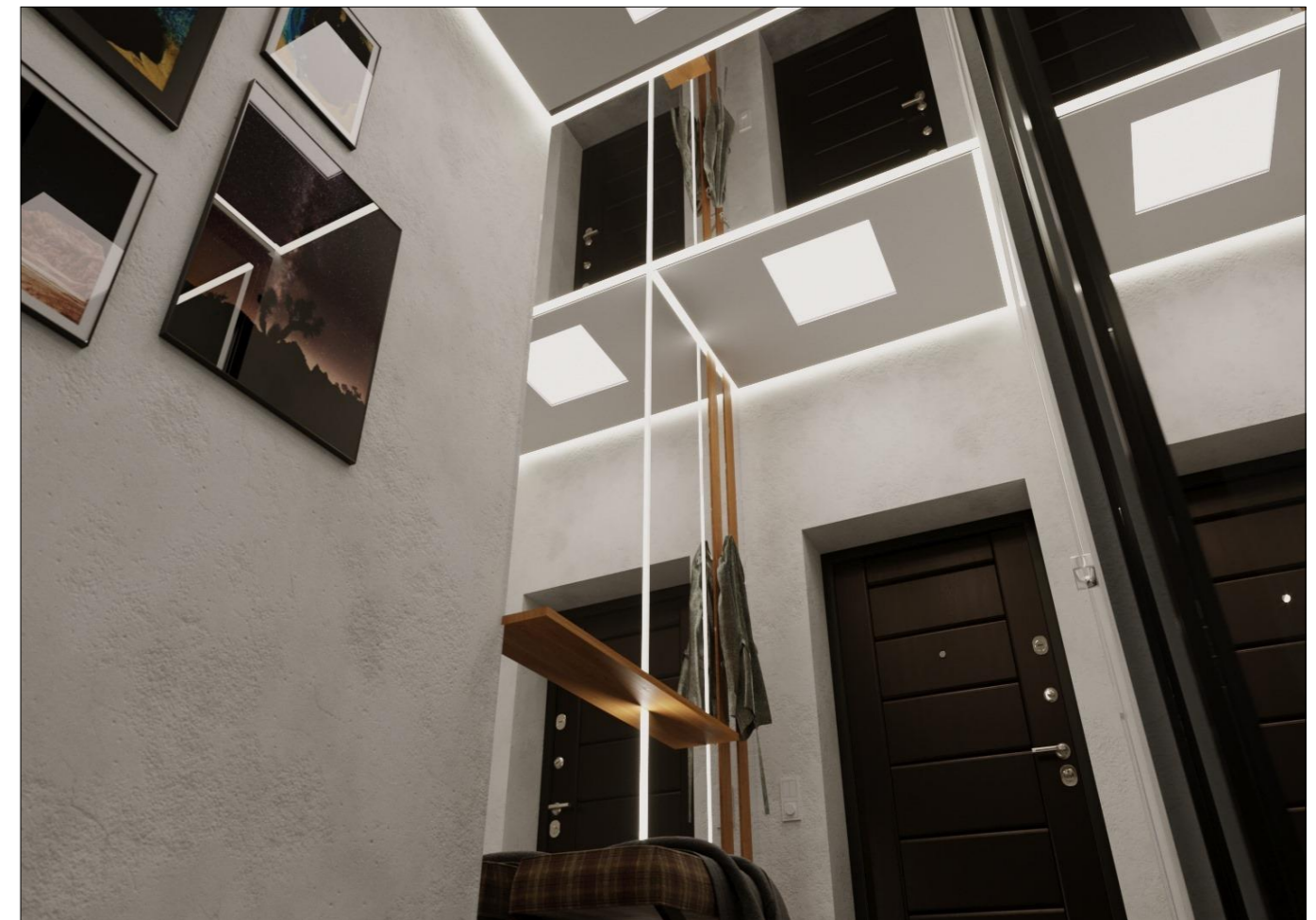
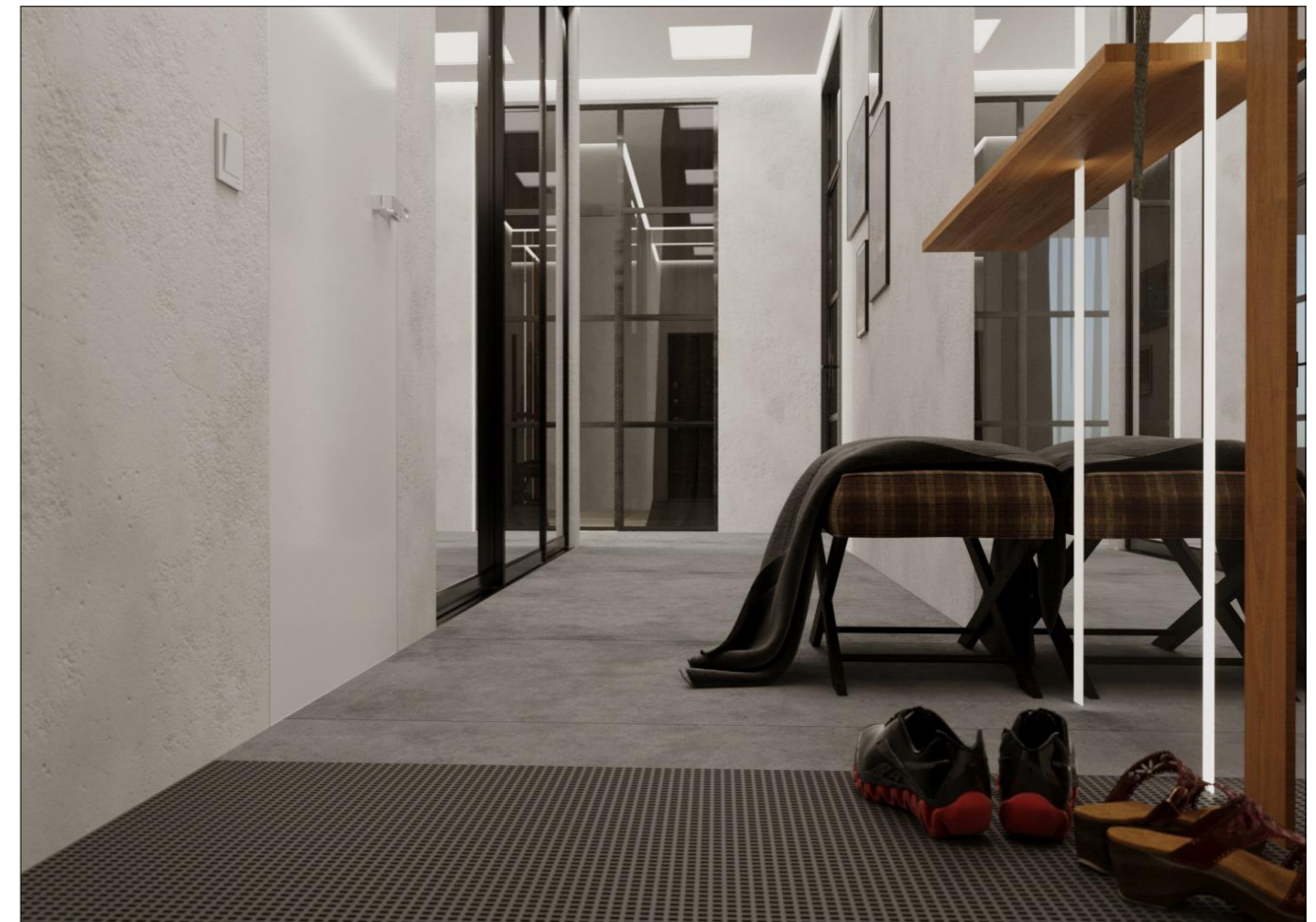


























Кухня-гостиная

-  - Декоративная штукатурка в гостиной- кухне (28,8 м²)
-  - Плитка для фартука 90x90 Ogo Laparet Calacatta (Italon) (10,53 м²)
-  - Керамогранит Миллениум (italon) Сильвер 800x1600 мм. (36,08 м²)
-  - Планкен (4,38 м²)




Спальня 1

-  - Покраска стен RGB- 64/64/64 (19 м²)
-  - Покраска стен за мебелью (16 м²)
-  - Декоративная штукатурка (11 м²)
-  - Планкен (7,07 м²)
-  - Перегородка распашная (3,27 м²)
-  - Перегородка раздвижная (4,1 м²)
-  - Керамогранит Wood Work White STR 119,8x19 (19,72 м²)




Спальня 2

-  - Покраска стен RGB- 199/193/184 (25 м²)
-  - Покраска стен за мебелью (10 м²)
-  - Декоративная штукатурка (10 м²)
-  - Перегородка распашная (5,25 м²)
-  - Керамогранит Wood Work White STR 119,8x19 (15,74 м²)




Рабочий кабинет

-  - Покраска стен RGB- 64/64/64 (17 м²)
-  - Планкен (5,41 м²)
-  - Керамогранит Wood Work White STR 119,8x19 (7,25 м²)



Гардеробная

-  - Декоративная штукатурка в гостиной- кухне (28,8 м²)
-  - Покраска стен за мебелью (13 м²)
-  - Керамогранит Миллениум (italon) Сильвер 800x1600 мм. (5,64 м²)









Прихожая

-  - Декоративная штукатурка в прихожей (39,0 м²)
-  - Покраска стен за мебелью (12,0 м²)
-  - Керамогранит Миллениум (italon) Сильвер 800x1600 мм. (16,13 м²)

Ванная комната

-  - Серфейс Эрамоза 60x120 (Italon) (31,6 м²)
-  - Про Вуд беж темный обрезной 20x119,5 DL510100R (kerama-marazzi) (10,2 м²)

Сенсорные выключатели Livolo

-  - Выключатель однолинейный (серый) VL-C701-15 (9 шт.)
-  - Выключатель проходной однолинейный (серый) VL-C701S-15 (5 шт.)
-  - Выключатель двухлинейный (серый) VL-C702-15 (4 шт.)
-  - Выключатель проходной двухлинейный (серый) VL-C702S-15 (4 шт.)
-  - Светорегулятор / диммер (серый) VL-C701D-15 (1 шт.)
-  - Модуль розетки электрической (серый) VL-C7-C1EU-15 (39 шт.)
-  - Модуль розетки компьютерной (серый) VL-C7-1C-15 (4 шт.)
-  - Модуль розетки телевизионной (серый) VL-C7-1V-15 (3 шт.)